

**PROTOKÓŁ NR 24/17**  
**z posiedzenia Komisji Rewizyjnej**  
**w dniu 24 kwietnia 2017 roku**

---

Posiedzenie Komisji rozpoczęło się o godz. 15.00 w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w pok. nr 4.

**W posiedzeniu komisji wzięli udział:**

- |                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| 1. Poznar Jerzy        | - przewodniczący komisji     |
| 2. Kopacki Ryszard     | - wiceprzewodniczący komisji |
| 3. Cieśla Maciej       | - członek                    |
| 4. Czapska Krystyna    | - członek                    |
| 5. Grzech Krzysztof    | - członek                    |
| 6. Łukaszewski Marek   | - członek                    |
| 7. Matuszewski Andrzej | - członek                    |
| 8. Morawski Dariusz    | - członek                    |
| 9. Ptak Łukasz         | - członek                    |
| 10. Szaban Bona        | - członek                    |

**Goście:**

1. Janusz Mikołajczyk - Naczelnik Wydziału RG
2. Stanisław Horodecki - Dyrektor MOKSiR
3. Anna Rybarczyk - Skarbnik Miasta.

**Porządek posiedzenia:**

1. Analiza kosztów budowy oświetlenia drogowego w ulicach Kraszewskiego i Wrzosowej.
2. Analiza funkcjonowania Kina „Kultura” za 2016 r.
3. Sprawy wniesione.

**"Za" przyjęciem porządku posiedzenia radni głosowali jednomyślnie.**

**Ad. 1. Analiza kosztów budowy oświetlenia drogowego w ulicach Kraszewskiego i Wrzosowej.**

Analizę przedstawił Naczelnik Wydziału RG - Janusz Mikołajczyk.

Inwestycja pn. **"Budowa oświetlenia drogowego w ulicach Kraszewskiego i Wrzosowej"** obejmowała m.in:

- prace ziemne,
- ułożenie kabli wielożyłowych,
- montaż fundamentów, słupów i opraw oświetleniowych,

- montaż osprzętu elektrycznego,
- odbudowa nawierzchni jezdni, chodników i pasów zieleni,
- wywóz ziemi i gruzu na wysypisko odpadów, utylizacja odpadów z rozbiórki nawierzchni asfaltowych – wymagany dokument potwierdzający przyjęcie odpadów,

i została wykonania wg projektów budowlanych: „Budowa sieci oświetlenia drogowego w ul. Kraszewskiego w Chojnowie” oraz „Budowa linii energetycznej z punktami oświetlenia ulicznego w ulicy Wrzosowej w Chojnowie.”

Koszt inwestycji wg kosztorysu inwestorskiego: 171.197,15 zł brutto.

Przetarg nieograniczony na wykonanie robót budowlanych ogłoszono w dniu 21.07.2016 r.

Otwarcie ofert odbyło się w dniu 24.08.2016 r.

W wymaganym terminie wpłynęło 5 ofert.

Najtańsza oferta na kwotę 139.144,38 zł, najdroższa – 184.314,65 zł.

We wszystkich ofertach Wykonawcy proponowali termin gwarancji i rękojmi 60 m-cy.

Komisja przetargowa wybrała najkorzystniejszą ofertę, którą złożył Wykonawca: **ELTOR SP. Z o.o. Spółka Komandytowa z siedzibą w Lubaniu przy ul. Torowej.**

Umowę na roboty budowlane podpisano w dniu 29.09.2016 r.

Termin zakończenia robót: wg umowy – 30.11.2016 r.

Prace Wykonawca rozpoczął 07.11.2016 r.

Roboty Wykonawca zgłosił do odbioru w dniu 02.01.2017 r. Komisja odbiorowa w dniu 21.01.2017 r. odmówiła przystąpienia do odbioru robót, ponieważ Wykonawca nie odtworzył nawierzchni chodnika przy ul. Kraszewskiego (droga wojewódzka) i robót nie można było uznać za zakończone.

W dniu 10.04.2017 r. Wykonawca przedłożył protokół odbioru robót odtworzenia nawierzchni chodnika uzyskany w Dolnośląskiej Służbie Dróg i Kolei we Wrocławiu.

Odbiór końcowy robót przeprowadzony został przez komisję odbiorową w dniu 24.04.2017 r. Komisja odbiorowa powołana została Zarządzeniem Burmistrza nr 12/2017 z dnia 24.01.2017 r.

Całkowity koszt inwestycji zamknął się w kwocie 141.944,38 zł.

Na powyższą kwotę składają się:

- |   |               |
|---|---------------|
| - wartość robót budowlanych                       | 139.144,38 zł |
| - wynagrodzenie inspektora nadzoru inwestorskiego | 2.800,00 zł.  |

Całkowity koszt inwestycji będzie pomniejszony o kwotę kar umownych za nieterminowe wykonanie zamówienia.

Radny Maciej Cieśla poprosił o przybliżenie sprawy przetargu na budowę kładki przy ul. Matejki.

Naczelnik Mikołajczyk poinformował, że przygotował czwarty przetarg na budowę tej kładki i obecnie kwota do przetargu jest z kosztorysu inwestorskiego. Dodał ponadto, że rozmawiał z projektantem na temat oferowanych cen na wykonanie kładki i stwierdził on, że nie rozumie skąd tak wysokie ceny.

Radny Maciej Cieśla zapytał następnie czy nie można było zwrócić się do firmy, która już budowała u nas kładkę.

Pan Mikołajczyk odpowiedział, że zwracał się do tego wykonawcy, ale nie złożył on oferty. Być może wpływ na sytuację z oferowanymi cenami ma budowa drogi S3, gdzie również wykonywane są mosty.

### **Ad. 2. Analiza funkcjonowania Kina "Kultura" za 2016 r.**

Informację przedstawił p. Stanisław Horodecki - dyrektor Miejskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie.

W 2016 roku odbyło się 169 projekcji filmowych dla 8343 widzów. Zainteresowanie ofertą filmową jest uzależnione od pory roku i wzrasta w I i IV kwartale, a spada w II i III kwartale roku. Wpływy z biletów wstępu wyniosły 103.793 zł oraz ze sprzedaży okularów 3D - 2.575 zł. Jeśli chodzi o koszty to kształtują się one następująco: 72.077,63 zł za wynajem filmów, 2.143,90 zł - opłata za odesłanie filmów, 2.816,70 zł - opłata za drukowanie plakatów, 13.602,84 zł - pozostałe koszty (w tym m.in. druk biletów, zakup okularów 3D, tkanina na kotary, foteliki dla dzieci, opłaty ZAIKS, opłaty do Stowarzyszenia Filmowców Polskich). Razem wydatki wyniosły 90.641,07 zł. Ogólnie funkcjonowanie kina w roku 2016 zamknęło się wynikiem dodatnim.

Dyrektor Horodecki dodał, że może kiedyś kino zacznie funkcjonować również w inne dni, np. czwartki i niedziele, ale przy obecnej obsadzie kadrowej nie ma takiej możliwości. Trzy osoby do obsługi seansów to niezbędne minimum: osoba do sprzedaży biletów, osoba nadzorująca salę kinową i osoba wyświetlająca film.

### **Ad. 3. Sprawy wniesione.**

Przewodniczący komisji poinformował, że w tym punkcie zaplanowano wstępną analizę z wykonania budżetu za 2016 rok i poprosił radnych, aby ewentualne pytania w tej sprawie, przed majowym posiedzeniem komisji, kierować bezpośrednio do p. Skarbnik.

W związku z wyczerpaniem tematów posiedzenia przewodniczący Komisji Rewizyjnej podziękował zebrany i zamknął obrady komisji o godz. 15.45.

**Przewodniczący  
Komisji Rewizyjnej**

**Jerzy Poznar**

Protokołowała: *Barbara Kuta*