

**PROTOKÓŁ NR 13/16**  
**z posiedzenia Komisji Rewizyjnej**  
**w dniu 22 lutego 2016 roku**

---

Posiedzenie Komisji rozpoczęło się o godz. 15.00 w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w pok. nr 4.

**W posiedzeniu komisji wzięli udział:**

- |                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| 1. Poznar Jerzy        | - przewodniczący komisji     |
| 2. Kopacki Ryszard     | - wiceprzewodniczący komisji |
| 3. Cieśla Maciej       | - członek                    |
| 4. Czapska Krystyna    | - członek                    |
| 5. Grzech Krzysztof    | - członek                    |
| 6. Łukaszewski Marek   | - członek                    |
| 7. Matuszewski Andrzej | - członek                    |
| 8. Morawski Dariusz    | - członek                    |
| 9. Ptak Łukasz         | - członek                    |
| 10. Szaban Bona        | - członek                    |

**Goście:**

1. Daniel Osadkowski – Kierownik Basenu Miejskiego w Chojnowie
2. Edward Kośnik – Dyrektor ChZGKiM

**Porządek posiedzenia:**

1. Analiza regulaminu i koszty funkcjonowania Basenu Miejskiego w Chojnowie za 2015 r.
2. Struktura organizacyjna i funkcjonowanie CHZGKiM w Chojnowie z rozliczeniem otrzymanej dotacji w 2015 r.
3. Sprawy wniesione.

**"Za" przyjęciem porządku posiedzenia radni głosowali jednomyślnie.**

**Ad. 1. Analiza regulaminu i koszty funkcjonowania Basenu Miejskiego w Chojnowie za 2015 r.**

Temat przedstawił Daniel Osadkowski – Kierownik Basenu.

Szczegółowo koszty funkcjonowania i przychody basenu w latach 2013-2015 kształtowały się następująco:

	<b>Rok 2015</b>	<b>Rok 2014</b>	<b>Rok 2013</b>
<b>Koszty</b>	<b>1.000.544 zł</b>	<b>958.964 zł</b>	<b>1.018.219 zł</b>

Wynagrodzenia	399.937 zł	399.266 zł	402.050 zł
Części do napraw	20.500 zł	16.398 zł	12.187 zł
Środki czystości	34.687 zł	39.850 zł	46.510 zł
Energia elektryczna	200.090 zł	194.203 zł	213.475 zł
Gaz	165.044 zł	160.458 zł	182.862 zł
Woda	27.279 zł	27.768 zł	26.917 zł
<b>Wpływy</b>			
Sprzedaż całkowita	1.092.488 zł	1.071.547 zł	995.806 zł
w tym			
sprzedaż komercyjna	720.443 zł	685.015 zł	580.430 zł

W roku 2015 przychody basenu wyniosły 1.092.488 zł, co stanowi wzrost w stosunku do roku 2014, gdzie przychody wyniosły 1.071.547 zł oraz w stosunku do roku 2013 – gdzie przychody były w kwocie 995.806 zł. Mimo wzrostu przychodów koszty w latach 2013-2015 zostały utrzymane na podobnym poziomie:

2013 rok – 1.018.219 zł

2014 rok – 958.964 zł

2015 rok – 1.000.544 zł.

Wzrost kosztów w roku 2015 w stosunku do roku 2014 wynika głównie ze wzrostu wydatków na części i materiały do napraw oraz koszty napraw, przeglądów i zakupu sprzętu, w tym:

- duży przegląd elektroniki centrali basenowej sterującej parametrami wody wraz z kalibracją sond pomiarowych,
- naprawy pomp/dozowników chloru,
- przegląd maszyny sprzątającej wraz z wymianami jej elementów i akumulatorów,
- wymiana podestu w saunie suchej,
- wymiana na nowy generatora pary do sauny parowej,
- wymiana na nową pompy do wanien jacuzzi,
- konserwacja belki konstrukcji dachu od strony hali basenowej,
- wymiana kratki basenowych przy wannach jacuzzi,
- wymiana i naprawa falowników elektrycznych do pomp basenowych,
- wymiana na nowe uszkodzonych leżaków w okolicy łąki solarnej,
- zakup suszarek basenowych (dwie dodatkowe w holu basenu),
- zakup monitora oraz dysku twardego do stacji monitoringu.

Koszty wynagrodzeń, zużycia wody, gazu i energii elektrycznej utrzymywały się w latach 2014-2015 na podobnym poziomie.

Następnie p. Osadkowski omówił regulamin Basenu Miejskiego w Chojnowie – *regulamin stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Ponadto kierownik basenu przybliżył nowe rozporządzenie Ministra Zdrowia w sprawie wymagań jakie powinna spełniać woda w basenie, z którego korzystają dzieci do 3 roku życia. Przepisy wchodzące od m-ca czerwca 2016 r. mówią, że poziom chlorowania nie może przekraczać 0,4. Obecnie woda ma poziom chlorowania 0,6- 0,7 a w jacuzzi nawet 0,8. Jest to bezpieczne sanitarnie. Zgodnie z nowym rozporządzeniem woda musi być badana 4 razy w miesiącu (do tej pory 1 raz w miesiącu), nie tylko na poziom chloru i zanieczyszczenia mikrobiologiczne, jak to jest obecnie, ale dodatkowo na skład chemiczny oraz na poziom chloru wolnego i wiązanego. Koszty tych badań pokrywać będzie basen.

## **Ad. 2. Struktura organizacyjna i funkcjonowanie CHZGKiM w Chojnowie z rozliczeniem otrzymanej dotacji w 2015 r.**

Sprawę przedstawił Pan Edward Kośnik – Dyrektor CHZGKiM.

W roku ubiegłym zakład otrzymał następujące dotacje celowe: w wysokości 16.728 zł na zakup pomp na oczyszczalni ścieków, na zakup samochodu ciężarowego – wywrotki dla Oddziału Wodno-Kanalizacyjnego w wysokości 54.900 zł, w kwocie 15.704 zł na zakup komputera i oprogramowania dla stanowiska ds. odpadów komunalnych, w związku ze zmianą ustawy.

Następnie Dyrektor Kośnik omówił strukturę organizacyjną ChZGKiM. W skład zakładu wchodzi cztery oddziały: Wodno-Kanalizacyjny, Oddział Budynków Mieszkalnych, Oczyszczalnia Ścieków i Oddział Estetyki Miasta. OBM zajmuje się administrowaniem budynków wspólnotowych i komunalnych, ściąganiem należności, przeprowadzaniem remontów i załatwianiem spraw bieżących właścicieli i najemców lokali komunalnych. Oddział Wodociągów i Kanalizacji zajmuje się utrzymaniem bieżącej eksploatacji wszystkich urządzeń na terenie miasta, od pomp począwszy, a skończywszy na licznikach w budynkach. Oczyszczalnia Ścieków zajmuje się przyjmowaniem ścieków i przetwarzaniem, oczyszczaniem ścieków przed zrzutem do rzeki Skorej. Oddział Estetyki Miasta zajmuje się utrzymaniem czystości na terenie placów i ulic miasta, które są własnością gminy. Jeśli chodzi o zatrudnienie w poszczególnych oddziałach, to: w OBM – zatrudnionych jest 30 osób (hydraulicy, elektrycy, dekarze, stolarz, murarze, pracownicy administracyjni), Oczyszczalnia ścieków – 11 osób, Oddział Wodociągów i Kanalizacji – 17 osób, Oddział Estetyki Miasta – 8 osób. W księgowości pracuje 7 osób, a w administacji – 5 osób (dyrektor, sekretarka, kadrowa i pani sprzątająca obiekt oraz stażystka).

Dyrektor przedstawił również strukturę wiekową osób zatrudnionych w zakładzie w poszczególnych przedziałach wiekowych:

- do lat 30: 3 osoby
- 31- 40 lat: 13 osób
- 41 – 50 lat: 10 osób
- 51 – 60 lat: 43 osoby
- powyżej 60 lat: 9 osób.

**Ad. 3. Sprawy wniesione.**

Przewodniczący komisji zapoznał obecnych z odpowiedzią z Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei na interpelację złożoną w sprawie oznakowania wysokości wiaduktu przy ul. Kolejowej.

W związku z wyczerpaniem tematów posiedzenia przewodniczący komisji rewizyjnej podziękował zebranych i zamknął obrady komisji o godz. 16.30.

**Przewodniczący  
Komisji Rewizyjnej**

**Jerzy Poznar**



Potokołowała: *Barbara Kuta*