

Zarządzenie Nr 132/2016
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony część nieruchomości położonej w Chojnowie przy ul. Grodzkiej – część działki nr 271/3 i część działki nr 271/4 (targowisko miejskie).

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnowa oraz Zarządzenia Nr 65/2011 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 1 sierpnia 2011r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Chojnowa Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony część nieruchomości wymienionych w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Usytuowanie terenu przeznaczanego do dzierżawy obrazuje szkic, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Oddanie w dzierżawę nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej, na rzecz osób lub ich następców prawnych, które wybudowały na gruncie gminy obiekty budowlane nie trwale związane z gruntem.

§ 3.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i opublikowanie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Chojnowa

Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Nr 132/2016 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 25. października 2016 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony część nieruchomości położonej w Chojnowie przy ul. Grodzkiej – część działki nr 271/3 i część działki nr 271/4 (targowisko miejskie)

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	część działki nr 271/3 (nr gruntu 24), ul. Grodzka, obręb 4, KW Nr LE1Z/00013615/5	6,0	teren niezabudowany przeznaczony na prowadzenie działalności handlowej (kiosk nietrwale związany z gruntem)	zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony pod usługi komercyjne (targowisko). Sposób zagospodarowania - zgodnie z planem.	162,72 zł miesięcznie + podatek VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego (obecnie 23 %). Czynsz płatny w terminie do 10 dnia miesiąca kalendarzowego, za który przypada płatność	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 271/4 (nr gruntu 17), ul. Grodzka, obręb 4, KW Nr LE1Z/00013615/5	20,0	- „ -	- „ -	542,40 zł miesięcznie + podatek VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego (obecnie 23 %). Czynsz płatny w terminie do 10 dnia miesiąca kalendarzowego, za który przypada płatność	

Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz osób lub ich następców prawnych, które wybudowały na gruncie gminy obiekty budowlane nie trwale związane z gruntem.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 26-10-2016 r. do 16-11-2016 r.



**Załącznik nr 2 do
zarządzenia Nr 133/2016
z dnia 25. października
2016 r.**