

Załącznik Nr 3
do uchwały Rady Miejskiej Chojnowa
Nr XII/54/11 z dnia 3.11.2011r.

DN. DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na rok

Organ podatkowy:

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA
59 – 225 CHOJNÓW, PLAC ZAMKOWY 1

Nr konta:

wypełnia organ podatkowy

A. Dane podatnika		
1. Nazwa pełna*/ Nazwa skrócona*/ Nazwisko, Imię (Imiona), data urodzenia, imię ojca, matki**		
2. Zarejestrowany w Krajowym Rejestrze Sądowym przy Sądzie w pod Nr.....		3.Nr REGON/ Nr PESEL**
4. Nr NIP	5. Telefon	6. Fax, e-mail
7. Data rozpoczęcia działalności gospodarczej	8. Przedmiot podstawowej działalności gospodarczej	9. PKD lub EKD podstawowej działalności gospodarczej
B. Dane dotyczące siedziby*/miejsca zamieszkania podatnika**		
1. Miejscowość	2. Kod pocztowy	3. Poczta
4. Ulica	5. Nr domu/ lokalu	6. Gmina
7. Kraj	8. Województwo	9. Powiat

C. Dane współwłaścicieli, współposiadaczy, współużytkowników.		
1.a. Nazwisko, imię (imiona)**/Nazwa pełna*	1.b. Adres zamieszkania	1.c. Kod pocztowy i poczta
2.a. Nazwisko, imię (imiona)**/Nazwa pełna*	2.b. Adres zamieszkania	2.c. Kod pocztowy i poczta
3.a. Nazwisko, imię (imiona)**/Nazwa pełna*	3.b. Adres zamieszkania	3.c. Kod pocztowy i poczta
4.a. Nazwisko, imię (imiona)**/Nazwa pełna*	4.b. Adres zamieszkania	4.c. Kod pocztowy i poczta
5.a. Nazwisko, imię (imiona)**/Nazwa pełna*	5.b. Adres zamieszkania	5.c. Kod pocztowy i poczta
6.a. Nazwisko, imię (imiona)**/Nazwa pełna*	6.b. Adres zamieszkania	6.c. Kod pocztowy i poczta

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

D.1. Okoliczności powodujące konieczność złożenia deklaracji: (zaznaczyć właściwy kwadrat)	
<input type="checkbox"/> Deklaracja składana w terminie do dnia 15 stycznia roku podatkowego <input type="checkbox"/> Powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego	<input type="checkbox"/> Wygaśnięcie obowiązku podatkowego <input type="checkbox"/> Zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby <input type="checkbox"/> Korekta deklaracji
D.2. Data wystąpienia w.w. okoliczności: (np. zakup lub sprzedaż, zawarcie umowy najmu, dzierżawy lub wynikająca z innych okoliczności)	..... dzień, miesiąc, rok

E.	Wyszczególnienie składników podatkowych z wyjątkiem zwolnionych	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
I.	Powierzchnia gruntów z dokładnością do 1 m²			
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	..... m ²	..... zł	..... zł
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne lub elektrowni wodnych	..... ha	..... zł	..... zł
	3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	..... m ²	..... zł	..... zł
II.	Powierzchnia użytkowa budynków lub ich części:			
	1. mieszkalnych			
	a) pomieszczeń mieszkalnych:			
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	..... zł	..... zł
	- powyżej 2,20 m	..... m ²	..... zł	..... zł
	b) strychów i piwnic o wysokości:			
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	..... zł	..... zł
	- powyżej 2,20	..... m ²	..... zł	..... zł
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej			
	a) w budynkach niemieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej			
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	..... zł	..... zł
	- powyżej 2,20	..... m ²	..... zł	..... zł
	b) w budynkach mieszkalnych:			
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	..... zł	..... zł
	- powyżej 2,20 m	..... m ²	..... zł	..... zł
	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie kwalifikowanym materiałem siewnym:			
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	..... zł	..... zł
	- powyżej 2,20 m	..... m ²	..... zł	..... zł
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń:			
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	..... zł	..... zł
	- powyżej 2,20 m	..... m ²	..... zł	..... zł
	5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:			
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	..... zł	..... zł
	- powyżej 2,20 m	..... m ²	..... zł	..... zł
III.	Wartość budowli określona na podstawie art. 4, ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (DZ.U. z 2002r. Nr 9, poz. 84 ze zm.) w zaokrągleniu do pełnych złotych	..... zł	..... %	..... zł
Razem kwota podatku po zaokrągleniu do pełnych złotych:				..... zł

F. Załącznikiem do niniejszej deklaracji jest szczegółowa informacja o gruntach, łącznie ze zwolnionymi, sporządzona według podanego niżej wzoru - oddzielnie dla każdej działki. **ZALĄCZNIK F. NR**

1. Nr Księgi wieczystej lub zbioru dokumentów	2. Nr obrębu	3. Nr działki - Chojnów ul.	4. Identyfikator działki ewidencyjnej (jeżeli został udostępniony i jest znany)
5. Powierzchnia działki (określona z dokładnością do 1 m ²)	6. Wysokość udziału w działce	7. Powierzchnia udziału w działce w m ²	8. Klasyfikacja gruntu
9. Podstawa prawna do zwolnienia od podatku od nieruchomości			10. Kwota zwolnienia w zł
11. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz <input type="checkbox"/> współposiadacz			

G. Załącznikiem do niniejszej deklaracji jest szczegółowa informacja o budynkach, łącznie ze zwolnionymi, sporządzona według podanego niżej wzoru - oddzielnie dla każdego budynku. **ZALĄCZNIK G. Nr**

1. Nr Księgi wieczystej lub zbioru dokumentów	2. Nr obrębu i nr działki (działek) na której (ych) posadowiony jest budynek	3. Rodzaj budynku	4. Powierzchnia użytkowa budynku - lokalu w m ²
5. Rok zakończenia budowy budynku	6. Data oddania budynku do użytku (dotyczy budynków nowowytbudowanych)	7. Data rozpoczęcia użytkowania budynku lub jego części przed ostatecznym wykończeniem (dotyczy budynków nowowytbudowanych)	8. Identyfikator budynku (jeżeli został udostępniony i jest znany)
9. Podstawa prawna do zwolnienia od podatku od nieruchomości			10. Kwota zwolnienia w zł
11. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz <input type="checkbox"/> współposiadacz			

H. Załącznikiem do niniejszej deklaracji jest szczegółowa informacja o budowlach, łącznie ze zwolnionymi, sporządzona według podanego niżej wzoru - oddzielnie dla każdej budowli. **ZALĄCZNIK H. Nr**

1. Nr Księgi wieczystej lub zbioru dokumentów	2. Nr obrębu i nr działki (działek) na której (ych) znajdują się budowle	3. Rodzaj budowli	4. Wartość budowli w zł
5. Rok zakończenia budowy lub rozpoczęcia użytkowania budowli	6. Podstawa prawna do zwolnienia od podatku		7. Kwota zwolnienia w zł
8. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz <input type="checkbox"/> współposiadacz			

I. Zwolnienia od podatku ogółem: **ZALĄCZNIK I. Nr**

Rodzaj zwolnienia od podatku na podstawie załączników do deklaracji	Kwota podatku
1. Z ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych - Dz. U z 2010r. Nr 95, poz. 613 ze zm.	
2. Na podstawie obowiązującej na dany rok podatkowy uchwały Rady Miejskiej Chojnowa	
Razem	

- * Należy dane potwierdzić własnoręcznym podpisem, uprzedzony o odpowiedzialności kamej z art. 233, § 1 Kodeksu karnego.
- * O wszelkich zmianach mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego zawiadomę Burmistrza Miasta Chojnowa w terminie 14 dni od dnia zaistniałej zmiany.
- * Jest mi znana odpowiedzialność karno-skarbowa za zatajenie danych mających wpływ na ustalenie zobowiązania podatkowego oraz za podanie danych niezgodnych z prawdą.

DEKLARACJA NINIEJSZA STANOWI PODSTAWĘ DO WYSTAWIENIA TYTUŁU WYKONAWCZEGO.

- art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2005r. Nr 229, poz.1954 ze zm.)

Liczba złożonych załączników: F G H I

.....
(pieczęćka firmowa) (miejscowość) (data)

DATA WPLYWU

Podpis (podpisy) osob upoważnionych do składania oświadczeń woli.

1

2

Pouczenie

- * Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrąglą się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomijają się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższają się do pełnych złotych.
- * Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Nieruchomości Rolnych, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe są obowiązane:
 - składać, w terminie do 15 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania, deklaracje na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku;
 - odpowiednio skorygować deklaracje w razie zaistnienia zdarzenia, o którym mowa w ust. 3, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego zdarzenia;
 - wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości - bez wezwania - na rachunek budżetu właściwej gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca.
- * Obowiązek składania informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów niniejszej ustawy.

ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO.