

Zarządzenie Nr 73/2015
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 2 lipca 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony część nieruchomości położonej w Chojnowie przy ul. Parkowej – część działki nr 117/31 w obr. 6 miasta Chojnowa.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 782./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów oraz Zarządzenia Nr 65/2011 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 1 sierpnia 2011r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Chojnów Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony część nieruchomości wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Usytuowanie terenu przeznaczonego do dzierżawy obrazuje szkic, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Oddanie w dzierżawę części nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem geodezyjnymi 117/27.

§ 3.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i opublikowanie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 4.

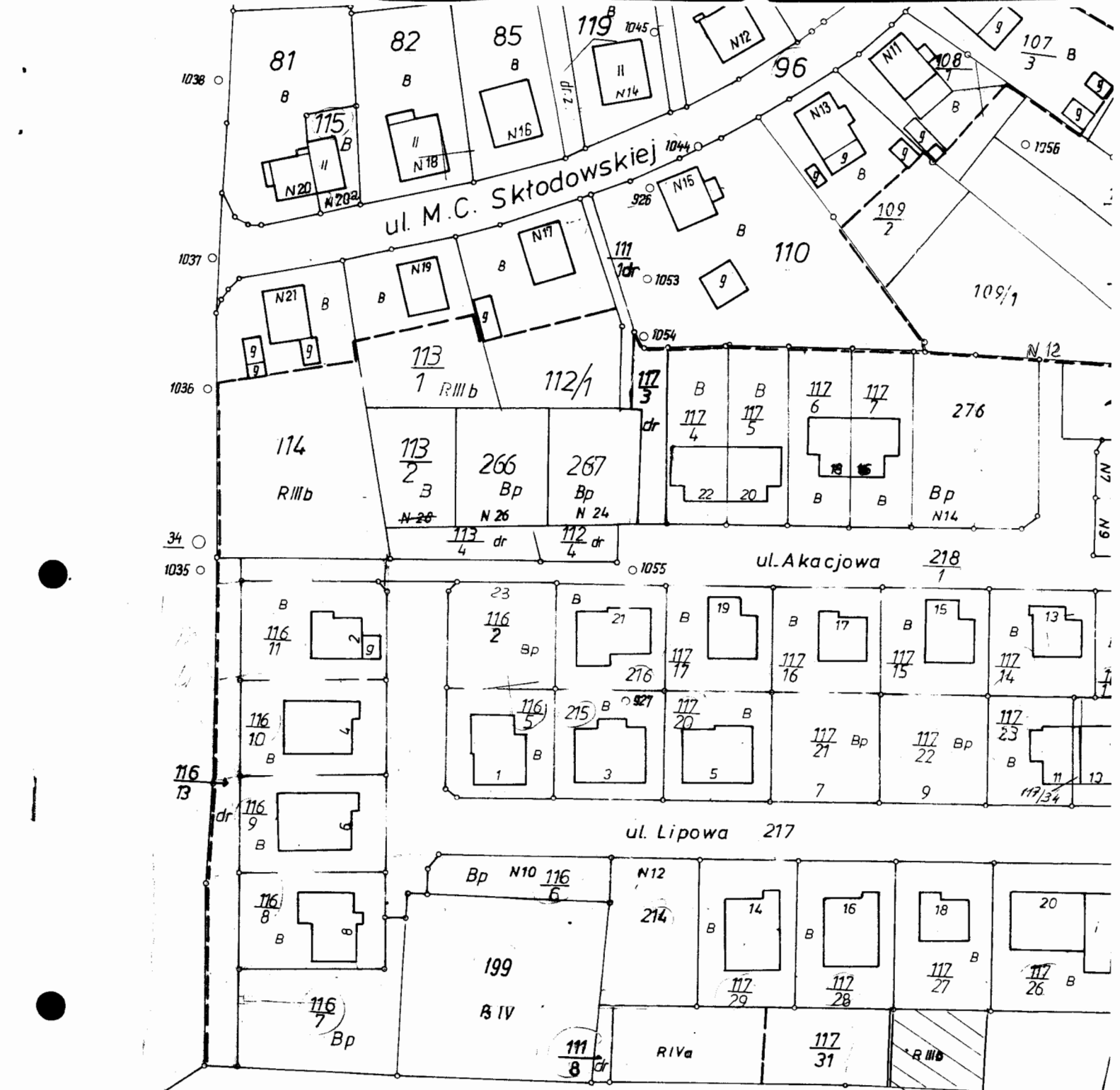
Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Chojnowa


Jan Serkies



Obreb nr. 7
AM 2

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 73/2015
 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie
 przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony
 nieruchomości położonej w Chojnowie przy ul. Parkowej
 – część działki nr 117/31

WYKAZ
 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	część działki nr 117/31 - KW LE1Z/00013613/1, obręb 6 ul. Parkowa	270	teren niezabudowany	zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz w części funkcja ulicy głównej. Sposób zagospodarowania – ogród przydomowy	59,40 zł + podatek VAT według stawki obowiązującej w momencie zawarcia umowy. Czynsz płatny w terminie 1 miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez GUS	czas nieoznaczony z możliwością rozwiązania umowy w przypadku przeznaczenia nieruchomości na cele inwestycyjne

Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej w przypadku wpłynięcia jednego wniosku o wydzierżawienie. Jeżeli w okresie publikacji wpłyną kolejne wnioski, wydzierżawienie nastąpi w drodze przetargu.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 02-07-2015 r. do 23-07-2015 r.