

Zarządzenie Nr 54/2015
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 18 maja 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości położonej w Chojnowie przy ul. Dąbrowskiego 12 – część działki nr 44/2.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm/, art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów oraz Zarządzenia Nr 65/2011 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 1 sierpnia 2011 r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Chojnów Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony część nieruchomości wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Usytuowanie terenu przeznaczonego do dzierżawy obrazuje szkic, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Oddanie w dzierżawę nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej, na rzecz podmiotów lub ich następców prawnych, które wybudowały na gruncie gminy obiekt budowlany nie trwale związany z gruntem.

§ 3.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i opublikowanie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Chojnowa



Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Nr 54/2015 Burmistrza
 Miasta Chojnowa z dnia 18 maja 2015 r. w sprawie
 przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas
 nieoznaczony nieruchomości położonej w Chojnowie
 przy ul. Dąbrowskiego 12 – część działki nr 44/2

WYKAZ
 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności	Uwagi
1	część działki nr 44/2, ul. Dąbrowskiego 12, obręb 4, KW Nr LE1Z/00013615/5	10	teren niezabudowany	zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielo- i jednorodzinną, usługi komercyjne nieuciążliwe. Sposób zagospodarowania - zgodnie z planem.	54,57 zł miesięcznie + podatek VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego (obecnie 23 %). Czynsz płatny w terminie do 10 dnia miesiąca kalendarzowego, za który przypada płatność	czas nieoznaczony

Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz podmiotów lub ich następców prawnych, które wybudowały na gruncie gminy obiekt budowlany nie trwale związany z gruntem.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 18-05-2015 r. do 08-06-2015 r.