

Zarządzenie Nr 148/2014
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 18 grudnia 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości położonej w Chojnowie przy ul. Mikołaja Kopernika – część działki nr 177/1.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów oraz Zarządzenia Nr 65/2011 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 1 sierpnia 2011 r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Chojnów Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Oddanie w dzierżawę nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem geodezyjnym 177/3.

§ 3.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i opublikowanie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Chojnowa


Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Nr 148/2014 Burmistrza
 Miasta Chojnowa z dnia 18 grudnia 2014 r. w sprawie
 przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas
 nieoznaczony nieruchomości położonej w Chojnowie przy
 ul. Mikołaja Kopernika – część działki nr 177/1

WYKAZ
 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	część działki 177/1, obręb 3, KW Nr LE1Z/00013611/7	110	teren niezabudowany	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego – teren przeznaczony pod ulicę dojazdową, jednojezdniową o dwóch pasach ruchu (ul. Kopernika). Sposób zagospodarowania – poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem 177/3	22,00 zł + podatek VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego (obecnie 23 %). Czynsz płatny w terminie 1 miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez GUS	czas nieoznaczony

Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
 Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 18-12-2014 r. do 08-01-2015 r.