

Zarządzenie Nr 135/2014
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 26 listopada 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w budynku przy Rynku nr 6 w Chojnowie wraz ze sprzedażą gruntu oznaczonego numerami geodezyjnymi 306/11 i 306/24 w udziale wynoszącym 36/100 oraz ogłoszenia jego wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 4, położony w budynku wielolokalowym przy Rynku nr 6 w Chojnowie, wraz ze sprzedażą gruntu oznaczonego numerami geodezyjnymi 306/11 i 306/24 o łącznej pow. 188 m², w udziale wynoszącym 36/100, dla którego Sąd Rejonowy w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00029338/4.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa nieruchomość ujęta jest jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz nieuciążliwych usług komercyjnych i handlu.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i opublikowanie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Chojnów

Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Nr 135/2014 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 26-11-2014 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w budynku przy Rynku nr 6 w Chojnowie wraz ze sprzedaną gruntu oznaczonego numerami geodezyjnymi 306/11 i 306/24 w udziale wynoszącym 36/100 oraz ogłoszenia jego wykazu

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu**

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczys- tej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł
1.	306/11, 306/24	188	LE1Z/ 00029338/ 4	Rynek nr 6	lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytk. 113,8 m ² , składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju oraz trzech szaferek położony na II piętrze (III kondygnacja) oraz pomieszczenia przynależnego – komórki nr 1 o pow. 9,7 m ² znajdującej się na parterze	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz nieuciążliwe usługi komercyjne i handel; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	przetarg	190.000,00

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 26-11-2014 r. do dnia 17-12-2014 r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 07-01-2015 r.
Sprzedaż lokalu dokonywana jest w warunkach określonych w art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.