

**Zarządzenie Nr 79/2013**  
**Burmistrza Miasta Chojnowa**  
**z dnia 23 sierpnia 2013 r.**

w sprawie zamiany niezabudowanej działki gruntu numer 360/1, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Chojnów na niezabudowaną działkę gruntu numer 359/3, stanowiącą współwłasność osób fizycznych, z obrębu 4 miasta Chojnowa .

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U. 2013. 594/ art.13 ust. 1, art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 z. 651 z późn.zm./ oraz w wykonaniu uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do zamiany niezabudowaną działkę gruntu numer 360/1 o powierzchni 94 m<sup>2</sup>, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Chojnów, dla której Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00013615/5 w zamian za niezabudowaną działkę gruntu numer 359/3 o powierzchni 14 m<sup>2</sup>, położoną przy ul. Królowej Jadwigi 3 w Chojnowie, dla której Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00013503/7, stanowiącą współwłasność:

- Marcina Zaborowskiego i Daniela Zaborowskiego współników spółki cywilnej „Zaborowski Development S.C. Marcin Zaborowski, Daniel Zaborowski” w udziale wynoszącym 187/1000,
- właścicieli lokalu nr 1- Katarzyny i Pawła Kurtok w udziale wynoszącym 110/1000,
- właścicieli lokalu nr 3 - Elżbiety i Łukasza Bartnik w udziale wynoszącym 143/1000,
- właścicielki lokalu nr 4 - Czesławy Sarnowskiej w udziale wynoszącym 87/1000,
- właściciela lokalu nr 5 - Dariusza Łukaszczyk w udziale wynoszącym 93/1000,
- właścicieli lokalu nr 7 - Elżbiety i Rafała Babiarz w udziale wynoszącym 138/1000,
- właścicieli lokalu użytkowego nr 3a - Elżbiety i Aleksandra Wilowskich w udziale wynoszącym 242/1000.

Działki położone są w obrębie 4 miasta Chojnowa.

2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego staromiejskiego zespołu zabudowy śródmieścia miasta Chojnowa uchwalonym Uchwałą Rady Miasta Chojnowa Nr IV/34/98 z dnia 30 grudnia 1998 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 9, poz.377 z dnia 16.04.1999 r.) działki opisane w §1 położone są na terenie oznaczonym symbolem 18 MW/U, dla którego ustalono funkcję zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usług komercyjnych.

3. Z uwagi na nierówne ceny zamienianych działek, zamiana nastąpi z dokonaniem dopłaty na rzecz Gminy Miejskiej Chojnów w wysokości 8394,00 złotych.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies .....   
mgr Jan Serkies