

Zarządzenie Nr 129/2013
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 17 grudnia 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemców lokal mieszkalny, będący własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczący się w budynku położonym przy ul. Legnickiej 22A oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm./, art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą gruntu oraz nasadzeniami, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą gruntu, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i opublikowanie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnowa Nr 129 /2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. w sprawie przeznaczania do sprzedaży lokalu mieszkalnego będącego własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Legnickiej 22A w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców

WYKAZ
lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na
rzecz najemców wraz ze sprzedażą gruntu

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej | Oznaczenie nieruchomości danych ewidencji gruntów | Pow. działki | Opis lokalu | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Pow. lokalu ----- pomieszczenie przynależne w m ² | Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości współniej oraz nasadzeniami w zł |
|-----|---|---|-------------------|--|--|--|--|
| 1 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | KW LE1Z /00013615/5 | obręb 4 ul. Legnicka 22A/1 dz. 213/8,213/18 | 221m ² | trzy pokoje, kuchnia, łazienka z we, spiżarka, wiatrolap, dwie wewnętrzne. klatki schodowe + pomieszczenia przynależne (parter, I piętro) | teren zabudowy mieszkaniowej wielo- i jednorodzinnej oraz nieuciążliwych usług komercyjnych; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie | 76,28 ----- 34,74 | 112 900,00 zł |

1. Wymieniona w wykazie cena lokalu wraz z własnością gruntu obowiązuje dla Lp. 1 do dnia 24.11.2014 r.

2. Sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 17.12.2013 r. do dnia 07.01.2014 r.
 4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego upływa z dniem 28.01.2014 r.