

Zarządzenie Nr 123/2013
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 27 listopada 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokal mieszkalny, będący własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczący się w budynku położonym przy ul. Kolejowej 26 oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm./, art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i opublikowanie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnowa Nr 123/2013 z dnia 27 listopada 2013 r. w sprawie przeznaczania do sprzedaży lokalu mieszkalnego będącego własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Kolejowej 26 w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

WYKAZ
lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Pow. działki	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Pow. lokalu ----- pomieszczenie przynależne w m ²	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości w spółnej w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	KW LE17 /00028976/1	obręb 4 ul. Kolejowa 26/4 dz. 56/69	146 m ²	trzy pokoje, przedpokój, kuchnia i wc + pomieszczenia przynależne (1 piętro)	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	53,90 ----- 4,30	79 100,00

1. Wymieniona w wykazie cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej obowiązuje dla Lp. 1 do dnia 30.10.2014 r.
2. Sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 27.11.2013 r. do dnia 18.12.2013 r.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego upływa z dniem 08.01.2014 r.