

Zarządzenie Nr 113/2013
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 28 października 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne, będące własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczące się w budynkach położonych przy ul. Komuny Paryskiej 7 i ul. Dąbrowskiego 22 oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./, art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i opublikowanie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnowa Nr 113/2013 z dnia 28 października 2013 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczących się w budynkach położonych przy ul. Komuny Paryskiej 7 i ul. Dąbrowskiego 22 w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na
rzecz najemców wraz ze sprzedażą ulamkowej części gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Pow. działki	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Pow. lokalu ----- pomieszczenie przynależne w m ²	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości w wspólnej w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	KW LE1Z /00013615/5	obręb 4 ul. Komuny Paryskiej 7/6 dz. 284/21	252 m ²	dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka i wc + pomieszczenia przynależne (II piętro)	teren zabudowy mieszkaniowej wielo- i jednorodzinnej oraz nieuciążliwych usług komercyjnych; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	46,97 ----- 13,73	80 800,00
2	KW LE1Z /00013615/5	obręb 4 ul. Dąbrowskiego 22/5 dz. 48/5	764 m ²	jeden pokój, kuchnia i wc + pomieszczenia przynależne (I piętro)	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	38,73 ----- 16,82	52 900,00

1. Wymienione w wykazie ceny lokali wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej obowiązują dla Lp. 1 do dnia 15.10.2014 r., dla Lp. 2 do dnia 14.10.2014 r.
2. Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 28.10.2013 r. do dnia 18.11.2013 r.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokali mieszkalnych upływa z dniem 09.12.2013 r.