

**Zarządzenie Nr 102/2013**  
**Burmistrza Miasta Chojnowa**  
**z dnia 2 października 2013 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Chojnów, znajdujących się w budynku położonym przy ul. Wojska Polskiego 10 przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ w wykonaniu Uchwały Nr XI/47/2003 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 18.06.2003 r. zmieniającą Uchwałę Nr XXXIX/162/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 12 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej oraz Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta zarządza, co następuje:

§ 1.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i opublikowanie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 3.

Traci moc wiersz Lp. 1 i Lp. 2 tabeli stanowiącej załączniku Nr 2 do Zarządzenia Nr 1/2013 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 4 stycznia 2013 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych, będących własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczących się w budynkach położonych przy ul. Grunwaldzkiej 8, ul. Wojska Polskiego 10, ul. Kolejowej 24A, ul. Legnickiej 39A, ul. Baczyńskiego 50 oraz ogłoszenia wykazów.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Miasta**  
  
**Jan Serkies**

Załącznik Nr do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnowa Nr 102/2013 z dnia 02 października 2013 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Chojnow. mieszczących się w budynku położonym przy ul. Wojska Polskiego 10 w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców

**WYKAZ**  
**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Pow. działki	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Pow. lokalu ----- pomieszczenie przynależne w m <sup>2</sup>	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	KW LEIZ /00013613/1	obręb 6 ul. Wojska Polskiego 10/4 dz. 6/11. 6/15	761 m <sup>2</sup>	dwa pokoje, kuchnia, dwa przedpokoje, łazienka z wc + pomieszczenia przynależne (I piętro )	teren zabudowy mieszkalniowej; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	63,59 ----- 38,77	119 600,00
1	KW LEIZ /00013613/1	obręb 6 ul. Wojska Polskiego 10/3 dz. 6/11. 6/15	761 m <sup>2</sup>	jeden pokój, pokój z aneksem kuchennym, przedpokój, łazienka z wc + pomieszczenie przynależne (parter )	teren zabudowy mieszkalniowej; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	57,23 ----- 32,81	108 200,00

1. Wymienione w wykazie ceny lokali wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej obowiązują dla l.p. 1 i 2 do dnia 09.09.2014 r.
2. Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 02.10.2013 r. do dnia 23.10.2013 r.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego upływa z dniem 13.11.2013 r.