



Rada Miejska  
59-225 CHOJNÓW  
Pl. Zamkowy 1  
tel. 076-81-88-285  
fax 076-81-87-515

**UCHWAŁA NR XXVII/139/13  
RADY MIEJSKIEJ CHOJNOWA**  
z dnia 21 marca 2013 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji  
Chojnowa na lata 2007 – 2013.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska Chojnowa uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXVI/121/13 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 24 stycznia 2013r. w sprawie aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Chojnowa na lata 2007-2013 wprowadza się następujące zmiany:

1. Tabela Nr 48 Przebudowa i rozbudowa budynku Miejskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie w Lokalnym Programie Rewitalizacji Chojnowa na lata 2007-2013 otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 1 do uchwały,
2. załącznik nr 2 do Lokalnego Programu Rewitalizacji Chojnowa na lata 2007-2013 pn. „Lista projektów” otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 2 do uchwały,
3. załącznik nr 3 do Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Chojnowa na lata 2007-2013. Matryce Logiczne przedsięwzięć z listy podstawowej składanych w ramach Priorytetu „Miasta” RPO” otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 3 do uchwały,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej Chojnowa

Jan Skowroński

**Tabela 48. Przebudowa i rozbudowa budynku Miejskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie**

<b>Tytuł projektu</b>	<b>Przebudowa i rozbudowa Miejskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie</b>
<b>Cel projektu</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Aktywizacja sportowa i kulturalna społeczności Chojnowa oraz stworzenie warunków dla realizacji potrzeb imigrantów i mniejszości narodowych.</li> <li>➤ Stworzenie warunków dla realizacji potrzeb imigrantów i mniejszości etnicznych oraz sprzyjających rozwojowi i realizacji edukacji kulturalnej i sportowej wśród dzieci, młodzieży i dorosłych zamieszkujących Chojnow.</li> </ul>
<b>Opis projektu</b>	<p>Budynek MOKSiR przy ul. Małachowskiego 7 w Chojnowie jest obiektem wpisanym do Ewidencji Zabytków Województwa Dolnośląskiego.</p> <p>Działania związane z przebudową i rozbudową obiektu obejmują:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. wyburzenie istniejących budynków od strony wejścia zachodniego (wyburzenie ze względu na brak powiązania układu komunikacyjnego całego budynku, brak dostępu do obiektu osób niepełnosprawnych),</li> <li>2. dobudowie do głównej bryły budynku, nowego budynku trzykondygnacyjnego podpiwniczonego z dachem wielospadowym, który zostanie połączony od strony zachodniej tak aby zapewnić dostęp do całości obiektu wszystkim użytkownikom - koncepcja zaaprobowana przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,</li> <li>3. remont istniejących pomieszczeń w obiekcie: sali kinowo-widowiskowej, sali koncertowej z muszlą, pracowni ceramicznej i plastycznej, sal fitness i kręgielni, wraz z wykonaniem wentylacji mechanicznej wywiewnej oraz klimatyzacji z instalacją nawiewną, wymianą okien;</li> <li>4. wymianę instalacji elektrycznej i teletechnicznej, instalacji elektrycznej siłowej, elektrycznej siłowej, instalacji wewnętrznej wodno - kanalizacyjnej i hydrantowej w całym obiekcie,</li> <li>5. budowie nowej instalacji centralnego ogrzewania wraz z budową nowej kotłowni gazowej,</li> <li>6. ociepleniu ścian zewnętrznych styropianem;</li> <li>7. wymiana pokrycia dachowego,</li> </ol> <p>Rozbudowa umożliwi dostosowanie do obowiązujących wymagań w zakresie ochrony p.poż., dostęp do obiektu osobom niepełnosprawnym, przedstawienia nowych ofert sportowo-kulturalnych lokalnej społeczności.</p> <p>Wzrost jakości świadczonych usług kulturalnych i sportowych dostosowanych do potrzeb współczesnego odbiorcy, kształtujących jednocześnie tożsamość regionalną.</p> <p>Zmieszenie dysproporcji w dostępie do Kultury i jej obiektów, a w szczególności dla osób niepełnosprawnych i mniejszości etnicznych.</p> <p>Podniesienie standardu obiektu i przystosowanie go do potrzeb osób niepełnosprawnych, imigrantów, mniejszości etnicznych i stworzenie nowych miejsc pracy.</p> <p>Powstanie sal przeznaczonych na miejsce spotkań przedstawicieli każdej grupy mniejszości: społeczności greckiej, romskiej i innych mniej licznych takich jak społeczność łemkowska.</p> <p>Popularyzowanie twórczości inspirowanej mniejszościami narodowymi i etnicznymi w Galerii Ośrodka.</p> <p>Prezentacja prac fotograficznych obrazujących ludzi, wydarzenia z krajów mniejszości, wystawy twórców z tych krajów.</p> <p>Projekcje filmów poruszające tematykę mniejszości.</p>

	<p>Organizowanie występów zespołów folklorystycznych z krajów mniejszości.  Organizacja zajęć multimedialnych dla dzieci romskich i polskich.  Ochrona dziedzictwa kulturowego i historycznego obszaru objętego wsparciem.  Stworzenie możliwości rozwoju nowych, dotąd nie realizowanych wydarzeń o charakterze kulturalnym i sportowym.  Stworzenie warunków na potrzeby festiwalu muzyki greckiej i cyklicznych spotkań mających na celu popularyzację kultury greckiej: literatura, taniec, teatr.</p>
<b>Uzasadnienie dla realizacji projektu</b>	<p>Potrzeba realizacji projektu wynika z:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- uwarunkowań architektonicznych sal i pomieszczeń, które nie odpowiadają aktualnym przepisom p.poż. i wynikającą z tego konieczność przebudowy sali kinowo - widowiskowej;</li> <li>- przestarzałych rozwiązań w zakresie instalacji elektrycznych;</li> <li>- braku wentylacji sali kinowo-widowiskowej, w której jednorazowo przebywa ponad 300 osób;</li> <li>- niedostosowania sali kinowo-widowiskowej do podejmowanych przez społeczeństwo chojnowskie działań multimedialnych;</li> <li>- konieczności dostosowania obiektu na potrzeby lokalnej społeczności w tym: dzieci, młodzieży, osób starszych oraz imigrantów i grup mniejszości etnicznych.</li> </ul>
<b>Termin realizacji projektu</b>	2012 - 2014
<b>Szacowane koszty</b>	Łączny koszt projektu: <b>7.940.000,00 zł</b>
<b>Źródła finansowania</b>	Środki własne Gminy Miejskiej Chojnów, dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego, priorytet 9 „Miasta”, działanie 9.1
<b>Podmioty uczestniczące we wdrażaniu</b>	Gmina Miejska Chojnów Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie
<b>Lokalizacja</b>	Małachowskiego 7, miejsce zaznaczone kolorem czerwonym
<b>Legenda</b>	● - lokalizacja projektu



Załącznik nr 2 do Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Chojnowa na lata 2007-2013

Lista projektów dla LPR w miastach powyżej 10 tys. Mieszkańców planowanych do sfinansowania w ramach naboru ogłoszanego w 2012r.

Nazwa projektu	Wnioskodawca	Całkowita wartość projektu w PLN	Wartość wnioskowanego dofinansowania w PLN	Cel projektu i jego związa charakterystyka	Oznaczenie projektu:
Przebudowa i rozbudowa budynku Miejskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie	Gmina Miejska Chojnow	7.940.000,00	6.749.000,00	<p>Celem projektu jest:</p> <p><b>Aktywizacja sportowa i kulturalna społeczności Chojnowa oraz stworzenie warunków dla realizacji potrzeb imigrantów i mniejszości narodowych.</b></p> <p>Skrócony opis projektu</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- podniesienie standardu obiektu</li> <li>- dostosowanie go do potrzeb osób niepełnosprawnych, imigrantów, mniejszości etnicznych i stworzenie nowych miejsc pracy,</li> <li>- powstanie sal przeznaczonych na miejsce spotkań przedstawicieli każdej grupy mniejszości: społeczności greckiej, romskiej i innych mniejszości takich jak społeczności łemkowska, popularyzowanie twórczości inspirowanej mniejszościami narodowymi i etnicznymi w Galerii Ośrodka,</li> <li>- prezentacja prac fotograficznych obrzuających ludzi, wydarzenia z krajów mniejszości, wystawy twórców z tych krajów,</li> <li>- projekcje filmów poruszające tematykę mniejszości,</li> <li>- organizowanie występów zespołów folklorystycznych z krajów mniejszości,</li> </ul>	<p>Projekt dotyczy oferowania usług promujących równość szans i zapobiegających wykluczeniu społecznemu przedstawicieli mniejszości narodowych i imigrantów etnicznych, uchodźców i imigrantów oraz ludzi młodych.</p>

				<ul style="list-style-type: none"> <li>- organizacja zajęć multimedialnych dla dzieci romskich i polskich,</li> <li>- stworzenie warunków na potrzeby festiwalu muzyki greckiej i cyklicznych spotkań mających na celu popularyzację kultury greckiej: literatura, taniec, teatr.</li> <li>- ochrona dziedzictwa kulturowego i historycznego obszaru objętego wsparciem,</li> <li>- stworzenie możliwości rozwoju nowych, dotąd nie realizowanych wydarzeń o charakterze kulturalnym i sportowym.</li> </ul>	
Razem:	-	7.940.000,00	6.749.000,00	-	-

Załącznik nr 3 do Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Chojnowa na lata 2007-2013. Matryce Logiczne przedsięwzięć z listy podstawowej składanych w ramach Priorytetu „Miasta” RPO.

Załącznik nr 3 do Uchwały  
Nr XXVII/139/13  
Rady Miejskiej Chojnowa  
z dnia 21 marca 2013r.

MATERIAŁY LOGICZNA PROJEKTU		Priorytet „Miasta”		Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie	
Tytuł projektu: Adaptacja „Domu Schrama” na Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie		Partnerzy projektu Gmina Miejska Chojnów		Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie	
Przewidywana data zgłoszenia wniosku o dofinansowanie (kwartał i rok)	Przewidywana data rozpoczęcia inwestycji np. data zawarcia umowy z wykonawcą pierwszego zamówienia (kwartał i rok)	Przewidywana data zakończenia rzeczowego inwestycji np. data odbioru (kwartał i rok)	Ilość przetargów	Przewidywana data ogłoszenia ostatniego zamówienia publicznego	
II-III kwartał 2009	IV kwartał 2007	IV kwartał 2011	2	II kwartał 2010	
Logika interwencji	Wsparcia procesów rewitalizacji poprzez walkę z wykluczeniem społecznym (bezrobociem, ubóstwem, zjawiskiem dziedziczenia biedy) oraz stworzenie podstawowej bazy infrastrukturalnej na obszarze wsparcia.	Objektywnie weryfikowalne wskaźniki	Zródła weryfikacji	Założenia/ryzyko	
Cel ogólny projektu					
Rezultaty	- Przeniesiona zostanie instytucja kluczowa z punktu rozwoju wsparcia celem intensyfikacji jej prac na rzecz społeczności lokalnej w obszarze. W ramach cross – financingu w	- Ilość wspartych instytucji pełniących kluczową funkcję społeczną na rzecz społeczności lokalnej w obszarze – 1 instytucja w 2011 roku - Liczba bezpośrednio	Dane Miejskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie Dane Wydziału Rozwoju Gospodarczego Miasta	- utrzyma się stabilna sytuacja społeczna i polityczna w mieście, - projekt będzie odpowiednio zarządzany oraz objęty procesem monitoringu	

	zaadaptowanym obiekcie będą prowadzone szkolenia, warsztaty zajęcia dla osób wymagających wsparcia z obszaru rewitalizacji.	utworzonych miejsc pracy: a) łącznie: 0 w 2011 roku b) w tym kobiet: 0 w 2011 roku		- mieszkańcy obszaru rewitalizacji włączą się w działalność instytucji
<b>Produkty</b>	- odrestaurowany zostanie jeden z najcenniejszych zabytków miasta, który zacznie pełnić ważną funkcję dla społeczności obszaru wsparcia	- Powierzchnia budynku/pomieszczeń poddana renowacji - 1296,8 m <sup>2</sup> w 2011 roku	Protokół odbioru robót	- mieszkańcy obszaru wsparcia aktywnie włączą się w szkolenia, warsztaty i zajęcia  - utrzyma się stabilna sytuacja społeczna, gospodarcza i polityczna w kraju i mieście
<b>Zadania</b>	1) postępowania przetargowe 2) dokumentacje i kosztorysy 3) studium wykonalności 4) remont sali widowiskowej 5) adaptacja pomieszczeń parteru i I piętra budynków 6) wymiana instalacji 7) odnowienie elewacji 8) przeprowadzenie szkoleń i warsztatów 9) nadzór inwestorski 10) promocja	<b>Wydatki/koszty całkowite:</b> 3900000.00 zł - w tym szkolenia i warsztaty w ramach cross – financing – 100000.00 zł <b>Wydatki/koszty kwalifikowane:</b> 3900000.00 zł - w tym szkolenia i warsztaty w ramach cross – financing – 100000.00 zł <b>Wysokość wnioskowanego dofinansowania:</b> <b>2262000.00 zł</b> - w tym szkolenia i warsztaty w ramach cross – financing – 58000.00 zł		- nie nastąpi przekroczenie harmonogramu realizacji inwestycji (np. opóźnienie w wyłanianiu wykonawców, odkrycie fresków na ścianach, etc.)  - miasto uzyska dofinansowanie na realizację zadania, - mieszkańcy obszar rewitalizacji odpowiedzą zainteresowaniem na nabór na szkolenia, warsztaty i zajęcia
<b>Sytuacja wyjściowa</b>	Obecny stan zabytku należy określić jako zły. Jest on wykorzystywany sporadycznie i mimo, iż jest jednym z najcenniejszych zabytków na terenie miasta ze względu na brak środków na jego remont nie został odpowiednio zagospodarowany do celów społecznie użytecznych. Budynek wymaga podjęcia pilnych prac remontowo budowlanych oraz konserwatorskich. Obecnie nie jest dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych i nie może pełnić funkcji Miejskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie. Diagnoza zawarta w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Chojnowa na lata 2007-2013 wskazuje, iż w obszarze wsparcia kumulują się niekorzystne zjawiska społeczne. Ze względu na brak instytucji zajmującej się bezpośrednio i pośrednio pomocą osobą dotkniętym zjawiskiem wykluczenia społecznego lub narażonym na nie (m.in. bezrobocie, „zjawisko dziedziczenie biedy”, przestępczość) niekorzystne zjawiska kumulują się i nie są rozwiązywane.			
<b>Oznaczenie projektu</b>	Projekt dotyczący zapewnienia zrównoważonego rozwoju oraz poprawy atrakcyjności miasta			

Wnioskodawca		Gmina Miejska Chojnów		Partnerzy projektu		Adresaci/grupa docelowa		Mieszkańcy obszaru rewitalizacji, mieszkańcy Chojnowa, przedsiębiorcy, turyści	
MATRYCA LOGICZNA PROJEKTU									
Tytuł projektu: Rozwój społeczno – gospodarczy obszaru śródmiejskiego poprzez rewitalizację ciągu ulic: Rynek, Pi. Zamkowy, ul. Królowej Jadwigi, ul. Grottingera, ul. Ściegiennego, ul. Legnicka (do ul. Reja) – etap I (ul. Rynek, Legnicka, Grottingera, Ściegiennego)									
Przewidywana data zgłoszenia wniosku o dofinansowanie (kwartał i rok)		Przewidywana data rozpoczęcia inwestycji np. data zawarcia umowy z wykonawcą pierwszego zamówienia (kwartał i rok)		Przewidywana data zakończenia rzeczowego inwestycji np. data odbioru (kwartał i rok)		Przewidywana data zakończenia rzeczowego inwestycji np. data odbioru (kwartał i rok)		Przewidywana data ogłoszenia ostatniego zamówienia publicznego	
III kwartał 2009		IV kwartał 2008		IV kwartał 2012		3		II kwartał 2011	
Cel ogólny projektu		Logika interwencji		Obiektywne wskaźniki		Źródła weryfikacji		Założenia/ryzyko	
<p>Rozwiązanie problemu bezrobocia i ubóstwa poprzez rozwój turystyki na terenie rewitalizowanym. Odtworzenie zabytкового charakteru Rynku poprzez renowację nawierzchni, odtworzenie dawnych elementów (fontanna, skwer zieleni) skutkować będzie rozwojem przedsiębiorczości, szczególnie firm z sektora MSP ukierunkowanych na obsługę turystyczną.</p>		<p>Odnowienie zabytkowego centrum znajdującego się w obszarze wspania, nadanie mu nowego wygląda poprzez zwiększenie ilości turystów</p>		<p>- Liczba osób odwiedzających poddane konserwacji i/lub restauracji obiekty zabytkowe 10 000 osób w roku 2012</p>		<p>Dane Wydziału Rozwoju Gospodarczego Miasta</p>		<p>- mieszkancy obszaru rewitalizacji skorzystają z możliwości zatrudnienia w nowo powstałych firmach - nowo powstałe firmy zatrudnią osoby z obszaru rewitalizacji</p>	



	wpłyne na rozwój gospodarczy i społeczny obszaru rewitalizowanego.	- Liczba bezpośrednio utworzonych miejsc pracy: a) łącznie: 0 w 2012 b) w tym kobiet: 0 w 2012		
<b>Produkty</b>	Odnowiony zostanie obszar historycznego centrum miasta.	- powierzchnia odnowiona – 19 400 m <sup>2</sup> do 2012 roku	Protokół odbioru robót	- Rada Miejska przyjmie projekt uchwały w sprawie ulg dla nowych przedsiębiorców w obszarze rewitalizacji  - utrzyma się stabilna sytuacja społeczna, gospodarcza i polityczna w kraju i mieście
<b>Zadania</b>	1) postępowania przetargowe 2) dokumentacje i kosztorysy 3) studium wykonalności 4) wymian nawierzchni 5) budowa elementów małej architektury 6) nadzór inwestorski 7) promocja	<b>Wydatki/koszty całkowite:</b> 7112179.10 zł		- nie nastąpi przekroczenie harmonogramu realizacji inwestycji
		<b>Wydatki/koszty kwalifikowane:</b> 7112179.10 zł		
		<b>Wysokość wnioskowanego dofinansowania:</b> <b>4053942.09 PLN</b>		- miasto uzyska dofinansowanie na realizację zadania  - w czasie zostanie zakończony komplementarny projekt wymiany sieci
<b>Sytuacja wyjściowa</b>	Geneza rozwoju miasta związana jest z handlem i rzemiosłem. Obszar zabytkowego rynku został ukształtowany na skutek rozwoju handlu wokół historycznego traktu kupieckiego Via Regia zwanego także Wysoką Drogą, stąd jego niespotykany kształt (trójkątny) na terenie Dolnego Śląska. Obecnie historię tego miejsca przypominają wyłącznie dni Tkactwa, a zabytkowe centrum miasta, którego powstanie związane jest z handlem zatraciło tę funkcję. Teren historycznego centrum jest niezagospodarowany, a jego większą część stanowi parking. Obecnie w obszarze rewitalizacji działa 98 firm. Obszar rewitalizacji w znacznej mierze to historyczne centrum miasta toteż wskaźnik prowadzenia działalności, szczególnie ukierunkowanej na obsługę turystów, powinien być w tym obszarze znacznie wyższy. Jednak jak wskazują dane Wydziału Rozwoju Urzędu Miasta w Chojnowie obszar ten charakteryzuje się znacznie mniejszą ilością podmiotów niż w pozostałych obszarach miasta.			
<b>Oznaczenie projektu</b>	Projekt dotyczący zapewnienia zrównoważonego rozwoju oraz poprawy atrakcyjności miasta			

Matriąca logiczna projektu		Tytuł projektu: Przebudowa i rozbudowa budynku Miejskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie		Adresaci/grupa docelowa Mieszkańcy Chojnowa, imigranci, mniejszości etniczne	
Wnioskodawca	Gmina Miejska Chojnów	Priorytet „Miasta”		Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie	
				Przewidywana data rozpoczęcia inwestycji i data zawarcia umowy z wykonawcą pierwszego zamówienia (kwartał i rok)	I kwartał 2013
				Przewidywana data zakończenia rzeczowego inwestycji np. data odbioru (kwartał i rok)	III kwartał 2013
				Logika interwencji!	
				Aktywizacja sportowa i kulturalna społeczności Chojnowa oraz stworzenie warunków dla realizacji potrzeb imigrantów i mniejszości narodowych	
				Wzrost jakości świadczonych usług sportowych i kulturalnych dostosowanych do potrzeb współczesnego odbiorcy	
				Stworzenie warunków dla realizacji potrzeb imigrantów i mniejszości etnicznych	
				- Ilość wspartych instytucji pełniących kluczową funkcję społeczną, na rzecz społeczności lokalnej obszaru wsparcia – 1 instytucja w 2014 roku	
				Dane Miejskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie	
				Dane Wydziału Rozwoju Gospodarczego Miasta	
				- utrzyma się stabilna sytuacja społeczna i polityczna w mieście, - projekt będzie odpowiednio zarządzany oraz objęty procesem monitoringu	
				Brak zainteresowania mieszkańców miasta usługami świadczonymi przez instytucje kultury i sportu.	
				Przewidywana data ogłoszenia ostatniego zamówienia publicznego	III kwartał 2013
				Ilość przetargów	2
				Zróżnicowanie źródeł weryfikacji	Zakończenia/rzyko

<b>Produkty</b>	Liczba budynków użyteczności publicznej poddanych renowacji. Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych.	szt. 1  szt. 1	Protokół odbioru robót	Prawidłowy przebieg rzeczowego zakresu inwestycji  Przeciągająca się procedura przetargowa.
<b>Zadania</b>	1) postępowania przetargowe 2) dokumentacje i kosztorysy 3) studium wykonalności 4) remont sali kinowo-widowiskowej, Sali koncertowej z muszlą i pomieszczeń, 5) adaptacja pomieszczeń parteru i I piętra budynków 6) wymiana instalacji 7) odnowienie elewacji 8) nadzór inwestorski 9) promocja	<b>Wydatki/koszty całkowite:</b> 7.940.000,00 zł <b>Wydatki/koszty kwalifikowane:</b> 7.940.000,00 zł <b>Wysokość wnioskowanego dofinansowania:</b> <b>6.749.000,00 zł</b>		- nie nastąpi przekroczenie harmonogramu realizacji inwestycji (np. opóźnienie w wyłanianiu wykonawców, odkrycie fresków na ścianach, etc.)  - miasto uzyska dofinansowanie na realizację zadania
<b>Sytuacja wyjściowa</b>	Budynek Miejskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Chojnowie przy ul. Małachowskiego 7 ujęty jest w Ewidencji Zabytków Województwa Dolnośląskiego. W budynku zlokalizowane są: sala kinowo-widowiskowa, sala koncertowa, pomieszczenia administracyjne dyrekcji Ośrodka, sale terapeutyczne, hol kasowy, poczekalnia, toalety, sala kawiarniana. Dwa wejścia do budynku z odrębnymi klatkami schodowymi stanowią brak powiązania układu komunikacyjnego całego obiektu i nie spełniają wymogów przepisów p.poż. Obiekt jest niefunkcjonalny i nie przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych. Wykonane w starej technologii ściany budynku są przyczyną niskiej wydajności energetycznej. Głównym problemem jaki ma zostać wyeliminowany w wyniku realizacji projektu jest brak odpowiedniego miejsca dla mniejszości narodowych i etnicznych, przez co grupy te mają ograniczone możliwości kultywowania swoich tradycji i obyczajów. Dlatego też istnieje silna potrzeba zapewnienia im warunków do przeprowadzania zajęć kulturalnych oraz pozostałych form aktywności. Nowoczesna infrastruktura umożliwi realizację zadań statutowych Ośrodka na wysokim poziomie w ramach, których będą realizowane zadania związane z kultywowaniem tradycji, obyczajów mniejszości narodowych i etnicznych, co z pewnością wzbogaci ofertę kulturalną miasta.			
<b>Oznaczenie projektu</b>	Projekt dotyczący zapewnienia zrównoważonego rozwoju oraz poprawy atrakcyjności miasta			