

Zarządzenie Nr 70/2011
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 2 sierpnia 2011 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości położonych w Chojnowie przy ul. S. Wyspiańskiego – część działki nr 12/13 i przy ul. K.K.Baczyńskiego – działki nr 437/9 i 154/7.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnowa oraz Zarządzenia Nr 65/2011 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 1 sierpnia 2011 r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Chojnowa Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Oddanie w dzierżawę nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

§ 3.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i opublikowanie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Chojnowa

Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Nr 70/2011
 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia
 2 sierpnia 2011 r. w sprawie przeznaczenia
 do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony
 nieruchomości położonych w Chojnowie przy
 ul. S. Wyspiańskiego – część działki nr 12/13 i
 przy ul. K.K. Baczyńskiego – działki nr 437/9 i 154/7

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	część działki nr 12/13, ul. S. Wyspiańskiego, obręb 3, KW Nr LE1Z/00013611/7	405	teren niezabudowany	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; sposób zagospodarowania – poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr goedezynym 11 (podwórko)	81,00 zł + podatek VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego (obecnie 23 %). Czynsz płatny w terminie 1 miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następujących do 31 marca każdego roku kalendarzowego	czas nieoznaczony

c.d. ze str. 1

1	2	3	4	5	6	7
2.	<p>działki nr 437/9, 154/7 ul. K.K.Baczyńskiego, obręb 4, KW Nr LE1Z/00013615/5</p>	253	<p>teren niezabudowany</p>	<p>dz. 154/7 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dz. 437/9 – funkcja ulicy lokalnej jednojezdniowej; Sposób zagospodarowania – poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr goedezyjnym 154/2 (podwórko)</p>	<p>50,60 zł + podatek VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego (obecnie 23 %). Czynsz płatny w terminie 1 miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 marca każdego roku kalendaryzowego</p>	<p>czas nieoznaczony</p>

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 02-08-2011 r. do 23-08-2011 r.