

Zarządzenie Nr 68/2011
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 2 sierpnia 2011 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości położonych w obrębie 7 miasta Chojnowa – działki nr 14, 15, 16 i 19 oraz w obrębie 3 miasta Chojnowa – działka nr 218.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnowa oraz Zarządzenia Nr 65/2011 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 1 sierpnia 2011 r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Chojnowa Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Oddanie w dzierżawę nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej w przypadku wpłynięcia jednego wniosku o wydzierżawienie. Jeżeli w okresie publikacji wpłyną kolejne wnioski, wydzierżawienie nastąpi w drodze przetargu.

§ 3.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie oraz opublikowanie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Chojnowa

Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Nr 68/2011 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 2 sierpnia 2011 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości położonych w obrębie 7 miasta Chojnowa – działki nr 14, 15, 16 i 19 oraz w obrębie 3 miasta Chojnowa – działka nr 218

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	działka nr 14, obręb 7, KW Nr LE1Z/00006598/7	0,6003	grunt rolny R III b – 0,2851 ha RIVa – 0,3152 ha	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego – teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową. Sposób zagospodarowania – uprawy rolne	148,57 zł Czynsz płatny w okresach półrocznych, tj. za I półrocze do 30 lipca roku bieżącego, za II półrocze do 30 stycznia roku następnego.	czas nieoznaczony
2.	działka nr 15, obręb 7, KW Nr LE1Z/00013616/2	0,3241	grunt rolny R III b – 0,1795 ha RIVa – 0,1446 ha	j.w.	82,77 zł Czynsz płatny j.w.	czas nieoznaczony

1	2	3	4	5	6	7
3.	działka nr 16, obręb 7, KW Nr LE1Z/ 00013616/2	1,0165	grunt rolny R IIIb – 0,6487 ha R IVa – 0,3678 ha	zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego – teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową. Sposób zagospodarowania – uprawy rolne	268,17 zł Czynsz płatny j.w.	czas nieoznaczony
4.	działka nr 19, obręb 7, KW Nr LE1Z/ 00013616/2	1,4649	grunt rolny R IIIb – 1,2509 ha R IVa – 0,2140 ha	j.w.	418,07 zł Czynsz płatny j.w.	czas nieoznaczony
5.	działka nr 218, obręb 3 KW Nr LE1Z/ 00013611/7	0,0683	grunt rolny R IIIb – 0,0683	zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego – teren przeznaczony w części pod zabudowę mieszka- niową jednorodzinną i usługi, a w części pod ulicję dojazdową (projektowana); Sposób zagospodarowania – uprawy rolne	20,49 zł Czynsz płatny j.w.	czas nieoznaczony

Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej w przypadku wpłynięcia jednego wniosku o wydzierżawienie. Jeżeli w okresie publikacji wpłyną kolejne wnioski, wydzierżawienie nastąpi w drodze przetargu.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 02-08-2011 r. do dnia 23-08-2011 r.