

UCHWAŁA NR XII/53/11
RADY MIEJSKIEJ CHOJNOWA
z dnia 3 listopada 2011r.

w sprawie zmiany uchwały Nr LVI/231/10 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 30 września 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, po. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777) oraz art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednol. Dz.U.z 2010r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016), Rada Miejska Chojnowa uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LVI/231/10 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 30 września 2010r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 października 2010r. Nr 192, poz. 2905, zm.: 2011r. Nr 26, poz. 315) § 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie:

„d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,27 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta Chojnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 lipca 2011 roku oraz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i ogłoszenie w "Gazecie Chojnowskiej".

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Skowroński

Uzasadnienie do projektu uchwały Rady Miejskiej Chojnowa
w sprawie zmiany uchwały Nr LVI/231/10 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 30 września
2010r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj.
Dolnośl. z dnia 14 października 2010r. Nr 192, poz. 2905; zm. z 2011r. Nr 26, poz.315).

W dniu 1 czerwca 2011r. została opublikowana w Dzienniku Ustaw Nr 112, poz. 654
ustawa z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej, której art. 133 zmienia ustawę o
podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 ze zm.) w zakresie brzmienia
art. 5 ust.1 pkt 2 lit d.

Od 1 lipca 2011 roku zmianie uległo brzmienie art.5 ust. 1 pkt 2 d ustawy o podatkach
i opłatach lokalnych, w zakresie przedmiotów opodatkowania podatkiem od nieruchomości
budynków lub ich części „związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie
udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń”.
Od 1 lipca 2011r. art. 5 ust. 1 pkt 2 lit.d brzmi: „związanych z udzielaniem świadczeń
zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty
udzielające tych świadczeń

Nie ulegnie zmianie wysokość stawki podatku od nieruchomości na 2011r., która
będzie wynosić 4,27 zł od 1 m² powierzchni użytkowej wyżej opisanych budynków lub ich
części. Zmiana ustawy powoduje konieczność zmiany podjętej uchwały w tym zakresie.
W uzasadnieniu rządowego projektu ustawy o działalności leczniczej (druk nr 3489) wskazuje
się, że:

Str. 24 „ Dokonano również zmiany merytorycznej w ustawie o podatkach i opłatach
lokalnych w zakresie zgodnym z propozycją zmiany tej ustawy w nowelizacji zawartej w
druku nr 2879. Zaproponowana w niej stawka preferencyjna (4,27 zł od 1 m² powierzchni
użytkowej) znajdzie zastosowanie do budynków lub ich części związanych z udzielaniem
świadczeń zdrowotnych i obejmie powierzchnie zarówno bezpośrednio, jak i pośrednio
związane z udzielaniem tych świadczeń.”.

Str. 27 „ Projektowane rozwiązania nie stanowią naruszenia przepisów o pomocy publicznej.
Zakłada się, że podmioty będące ich adresatami będą udzielały świadczeń zdrowotnych
finansowanych ze środków publicznych, zaś innych świadczeń jedynie incydentalnie. Nie
zachodzi zatem obawa naruszenia zasad konkurencji na rynku świadczeń zdrowotnych.”.

Uchwała niniejsza zostaje wprowadzona z mocą wsteczną, czyli od 1 lipca 2011r.,
ponieważ jest to zmiana korzystna dla potencjalnych podatników.

Sporządziła:

Ewa Szlęk insp. d.s. podatków i kontroli
Chojnów, 2011.10.19