

Zarządzenie Nr 85/2010
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 21 lipca 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu lokalu użytkowego nr 1A, położonego w budynku przy ul. Drzymały 4 w Chojnowie wraz ze sprzedażą gruntu oznaczonego numerem geodezyjnym 209/70 w udziale wynoszącym 51/100 oraz ogłoszenia jego wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 i art.37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXIX/162/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 12 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów zmienionej Uchwałą Nr XI/47/2003 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 18 czerwca 2003 r. oraz Uchwałą Nr 5/98 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 16 lutego 1998 r. w sprawie szczegółowego trybu i zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących mienie komunalne, zmienionej Uchwałą 54/98 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 8 czerwca 1998 r., Uchwałą Nr 16/00 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 20 marca 2000 r., Uchwałą Nr 31/02 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 20 maja 2002 r., Zarządzeniem Nr 10/03 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 10 lutego 2003 r. i Zarządzeniem Nr 7/05 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 1 lutego 2005 r., Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego, lokal użytkowy nr 1A położony w budynku przy ul. Drzymały 4 w Chojnowie, wraz ze sprzedażą gruntu oznaczonego numerem geodezyjnym 209/70 o pow. 749 m², w udziale wynoszącym 51/100, dla którego Sąd Rejonowy w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą Nr LE1Z/00036775/1.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa nieruchomość ujęta jest jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługi komercyjne, usługi publiczne zdrowia.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

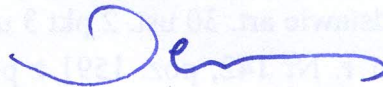
Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

- 2 -

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Chojnowa



Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Nr 85/2010 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 21-07-2010 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu lokalu użytkowego nr 1A, położonego w budynku przy ul. Drzymały 4 w Chojnowie wraz ze sprzedażą gruntu oznaczonego numerem geodezyjnym 209/70 w udziale wynoszącym 51/100 oraz ogłoszenia jego wykazu

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu

| Lp. | Nr działki | Pow. działki w m ² | Nr księgi wieczys- tej | Położenie | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzen- nego miasta i sposób jej zagospodarowania | Forma zbycia | Cena nieruchomości w zł |
|-----|------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------------|--|---|--------------|-------------------------|
| 1. | 209/70 | 749 | LE1Z/ 00036775/ 1 | ul. Drzymały Nr 4 | lokal użytkowy nr 1A o pow. użytk. 201,40 m ² , składający się z wężła sanitarnego, korytarza i 6 pomieszczeń, znajdujący się na parterze; pomieszczeniami przynależnymi są: komórka nr 1 o pow. 3,80 m ² oraz komórka nr 8 o pow. 5,10 m ² . | zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługi komercyjne, usługi publiczne zdrowia; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie | przetarg | 380.000,00 |

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 21-07-2010 r. do dnia 11-08-2010 r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 01-09-2010 r. Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.