

Zarządzenie Nr 72/2010
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 22 czerwca 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 462/4, położonej w obrębie 4 miasta Chojnowa oraz ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm/, art. 13 ust. 1, art. 35 i 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXIX/162/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 12 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów zmienionej Uchwałą Nr XI/47/2003 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 18 czerwca 2003 r., Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Chojnów, oznaczoną numerem geodezyjnym 462/4 o pow. 5 m², położoną w obrębie 4 miasta Chojnowa, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 37/3, położonej przy ul. Kolejowej 7a, do poprawienia warunków jej zagospodarowania, gdyż nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa nieruchomość ujęta jest jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej oraz nieuciążliwych usług komercyjnych.

§ 2.

Warunki sprzedaży szczegółowo będą określone w protokole uzgodnień.

§ 3.

Koszty opracowania dokumentacji niezbędnej do zbycia nieruchomości oraz koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi nabywca.

§ 4.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie oraz opublikowanie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Chojnowa



Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Nr 72/2010
 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 22-06-2010 r.
 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze
 bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej numerem
 geodezyjnym 462/4, położonej w obrębie 4 miasta Chojnowa
 oraz ogłoszenia jej wykazu

**WYKAZ
 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł (w tym VAT 22 %)	Nabywca
1.	462/4	5	LE1Z/ 00013615/ 5	obręb 4 miasta Chojnowa	teren niezabudowany	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz nieuciążliwe usługi komercyjne; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	366,00	właściciel nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 37/3

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 22-06-2010 r. do dnia 13-07-2010 r.
 Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 03-08-2010 r.