

**Zarządzenie Nr 28/2009**  
**Burmistrza Miasta Chojnowa**  
**z dnia 18 marca 2009 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne, będące własnością Gminy Miejskiej Chojnów, znajdujące się w budynku położonym przy ul. Wojska Polskiego 17 oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./, art. 25 ust.1 , art. 34 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ w wykonaniu Uchwały Nr XXXIX/162/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 12 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów zmienionej Uchwałą Nr XI/47/2003 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 18.06.2003 r. i Uchwały Nr 6/98 z dnia 16 lutego 1998 r. Zarządu Miasta Chojnowa w sprawie szczegółowego trybu i zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mienie komunalne z późniejszymi zmianami oraz Zarządzenia Nr 56/2008 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 15 kwietnia 2008 r. w sprawie ustanawiania hipotek kaucyjnych na zabezpieczenie zwrotu udzielanych bonifikat zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i opublikowanie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Traci moc punkt 3 wymieniony w załączniku Nr 2 Zarządzenia Nr 118/2008 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 01 września 2008 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych, będących własnością Gminy Miejskiej Chojnów, znajdujących się w budynkach położonych przy ul. Wolności 7, ul. Legnickiej 7, 21, 66, ul. Wojska Polskiego 17, ul. Rejtana 10 i ul. Samorządowej 4a oraz ogłoszenia wykazów.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Miasta**

  
**Jan Serkies**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnowa Nr 28/2009 z dnia 18 marca 2009 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Chojnow, znajdujących się w budynku położonym przy ul. Wojska Polskiego 17 na rzecz najemców

**WYKAZ**  
**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców**  
**wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu**

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Pow. działki	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Pow. lokalu pomieszczenie przynależne w m <sup>2</sup>	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł
1	2	3	4	4	6	7	8
1	KW 13613	obręb 6 ul. Wojska Polskiego 17/3 dz. 283	984 m <sup>2</sup>	dwa pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc (II piętro)	teren zabudowy mieszkalniowej; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	57,52 ----- 8,85	65 442,00
2	KW 13613	obręb 6 ul. Wojska Polskiego 17/6a dz. 283	984 m <sup>2</sup>	jeden pokój, kuchnia, (II piętro)	teren zabudowy mieszkalniowej; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	30,41 ----- 17,01	34 331,00

Wymienione w wykazie ceny lokali wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej obowiązują do dn. 13-06-2009 r. Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 18-03-2009 r. do dnia 08-04-2009 r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokali mieszkalnych upływa z dniem 29-04-2009 r.