

Zarządzenie Nr 25/2009
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 3 marca 2009 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonych numerami działek 22/53, 22/54 i 22/70, położonych w obrębie 2 miasta Chojnowa (w rejonie ul. Fabrycznej) oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 i art.37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXIX/162/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 12 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnowa zmienionej Uchwałą Nr XI/47/2003 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 18 czerwca 2003 r. Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego prawo użytkowania wieczystego ustanowionego na własności Skarbu Państwa do dnia 05-12-2089 r. nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 22/53 o pow. 2364 m², wpisanej w księdze wieczystej Nr 36684.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa nieruchomość przeznaczona jest dla funkcji przemysłowej.

2. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego prawo użytkowania wieczystego ustanowionego na własności Skarbu Państwa do dnia 05-12-2089 r. nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 22/54 o pow. 3956 m² wraz ze sprzedażą budynku magazynu nadziemnego o pow. użytkowej 75 m² oraz dwóch magazynów podziemnych o pow. zabudowy 241,5 m² i 214,3 m², wpisanej w księdze wieczystej Nr 36684.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa nieruchomość przeznaczona jest dla funkcji przemysłowej.

3. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego prawo użytkowania wieczystego ustanowionego na własności Skarbu Państwa do dnia 05-12-2089 r. nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 22/70 o pow. 2082 m² wraz ze sprzedażą budynku portierni o pow. użytkowej 85 m², wiaty stalowej o pow. zabudowy 202 m² oraz parkingu o nawierzchni betonowej o pow. 315,9 m², wpisanej w księdze wieczystej Nr LE1Z/00037386/4.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa nieruchomość przeznaczona jest dla funkcji przemysłowej.



§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie oraz opublikowanie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Chojnowa



Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Nr 25/2009 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 03-03-2009 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, oznaczonych numerami działek 22/53, 22/54 i 22/70, położonych w obrębie 2 miasta Chojnowa (w rejonie ul.Fabrycznej) oraz ogłoszenia ich wykazu

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu**

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł
1.	22/53	2364	36684	obręb 2 miasta Chojnowa	nieruchomość niezabudowana	funkcja przemysłowa; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	przetarg	60.000,00 (w tym VAT 22%)
2.	22/54	3956	36684	obręb 2 miasta Chojnowa	nieruchomość zabudowana magazynem nadziemnym o pow. użytk. 75 m ² oraz dwoma magazynami podziemnymi o pow. zabudowy 241,5 m ² i 214,3m ²	funkcja przemysłowa; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	przetarg	125.000,00

c.d. na str. 2

c.d. ze str. 1

3.	22/70	2082	LEIZ/00037386/4	obręb 2 miasta Chojnowa	nieruchomość zabudowana budynkiem portierni o pow. użytk. 85 m ² , wiątą stalową o pow. zabudowy 202 m ² oraz parkingiem o nawierzchni betonowej o pow. 315,9 m ²	funkcja przemysłowa; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	przetarg	125.000,00
----	-------	------	-----------------	-------------------------------	---	--	----------	------------

Sprzedaż nieruchomości zabudowanych zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 03-03-2009 r. do dnia 24-03-2009 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 14-04-2009 r.