

UCHWAŁA Nr XXXVIII/174/09
RADY MIEJSKIEJ CHOJNOWA
z dnia 30 kwietnia 2009 roku

w sprawie skargi Pana Janusza Fiebicha
na dyrektora Chojnowskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Chojnowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uznaje się skargę Pana Janusza Fiebicha z dnia 16 marca 2009 r., na dyrektora Chojnowskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w sprawie zmiany sposobu ogrzewania za bezzasadną.

2. Uzasadnienie załatwienia skargi stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Odpowiedź, o której mowa w § 1. przekazuje się do wiadomości skarżącemu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej Chojnowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Chojnowa

Jan Skowroński

**Załącznik do Uchwały XXXVIII/174/09
Rady Miejskiej Chojnowa
z dnia 30 kwietnia 2009 roku**

Uzasadnienie

Dnia 17 marca 2009 r. do biura Rady wpłynęła skarga p. Janusza Fiebicha z 16 marca 2009 r. Pismo zostało przekazane Komisji Rewizyjnej, która na posiedzeniach 6 i 15 kwietnia br. zbadała sprawę.

Skarżący zarzuca dyrektorowi ChZGKiM niedotrzymanie umowy ustnej partycypowania w kosztach zmiany sposobu ogrzewania w lokalu mieszkalnym – z ogrzewania na opał stały (piece kaflowe) na ogrzewanie gazowe.

W toku postępowania wyjaśniającego ustalono, że w dniu 5.01.2009 r. do ChZGKiM wpłynął wniosek p. Janusza Fiebicha o przebudowę pieców kaflowych, które znajdują się w jego lokalu mieszkalnym.

16 lutego br. przeprowadzony został przegląd stanu technicznego pieców przy udziale przedstawiciela firmy „Roboty zduńskie”, uznano zakres rzeczowy i wyznaczono termin przebudowy. Jednakże 2.03.2009 r. skarżący złożył podanie o zmianę sposobu ogrzewania z pieców kaflowych na ogrzewania gazowe.

Obecny na posiedzeniu p. Henryk Kuliniak, Kierownik ChZGKiM udzielił dodatkowych wyjaśnień. Poinformował, że p. Janusz Fiebich pisemnie i ustanie dostał wyczerpujące informacje na temat procedur wymiany sposobu ogrzewania. Wnioskodawca wymiany powinien dostarczyć administratorowi opinię kominiarską, informację o stanie technicznym instalacji gazowej w budynku, protokół instalacji gazowej w budynku i uchwałę wspólnoty mieszkaniowej w powyższej sprawie oraz poinformowano go o sposobie finansowania – koszt zmiany sposobu ogrzewania ponosi wnioskodawca.

Dodał, że ChZGKiM nie praktykuje zasady zwrotu kosztów przeprowadzonych remontów zajmowanych przez najemców lokali.

Mając na uwadze powyższe skargę na dyrektora Chojnowskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w sprawie zmiany sposobu ogrzewania lokalu uznaje się za bezzasadną.