

Zarządzenie Nr 96/2008
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 12 czerwca 2008 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 460/4, położonej przy ul. Chmielnej w Chojnowie oraz ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm/, art. 13 ust. 1, art. 35 i 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXIX/162/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 12 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów zmienionej Uchwałą Nr XI/47/2003 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 18 czerwca 2003 r., Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Chojnów, oznaczoną numerem geodezyjnym 460/4 o pow. 192 m², położoną w obrębie 4 miasta Chojnowa przy ul. Chmielnej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej nr 337/7, do poprawienia warunków jej zagospodarowania, gdyż nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa nieruchomość ujęta jest jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usług komercyjnych i usług publicznych oświaty.

§ 2.

Warunki sprzedaży szczegółowo będą określone w protokole uzgodnień.

§ 3.

Koszty opracowania dokumentacji niezbędnej do zbycia nieruchomości oraz koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi nabywca.

§ 4.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie oraz opublikowanie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Chojnowa



Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Nr 96/2008
 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 12-06-2008 r.
 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze
 bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej numerem
 geodezyjnym 460/4, położonej przy ul. Chmielnej w
 Chojnowie oraz ogłoszenia jej wykazu

**WYKAZ
 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

| Lp. | Nr działki | Pow. działki w m ² | Nr księgi wieczystej | Położenie | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości w zł (w tym VAT 22 %) | Nabywca |
|-----|------------|-------------------------------|----------------------|--------------|---------------------|--|--|--|
| 1. | 460/4 | 192 | 13615 | ul. Chmielna | teren niezabudowany | zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną, usługi komercyjne i usługi publiczne oświaty; Zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie | 12.500,00 | właściciel działki przyległej nr 337/7 |

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 12-06-2008 r. do dnia 03-07-2008 r.
 Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 24-07-2008 r.