

Zarządzenie Nr 14/2008
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 8 lutego 2008 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej numerem działki 279/1 w udziałach przypadających właścicielom lokali wyodrębnionych w budynku wielorodzinnym położonym przy ul. Krasickiego 7 w Chojnowie oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm/, art. 209a, art. 25 ust.1 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXIX/162/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 12 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów zmienionej Uchwałą Nr XI/47/2003 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 18.06.2003 r. oraz Uchwały Nr XXXVIII/189/05 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 30 marca 2005 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste i zabudowanych na cele mieszkaniowe oraz od ceny sprzedaży na cele mieszkaniowe nieruchomości gruntowych lub ich części, przyległych do wydzielonych przy wyodrębnianiu własności lokali w budynkach działek gruntu, niespełniających wymogów działki budowlanej zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem gospodarczym oznaczoną numerem działki 279/1 o powierzchni 930 m² z obrębu 6 miasta Chojnowa, w udziałach przypadających właścicielom lokali wyodrębnionych w budynku wielorodzinnym położonym przy ul. Krasickiego 7, która wraz z działką nr 46/2 oraz działką nr 46/22, będzie spełniała wymogi działki budowlanej.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Koszty przeniesienia prawa własności nieruchomości ponoszą w całości nabywcy.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska .

§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta



Jan Serkiem

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 14/2008 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 8 lutego 2008 r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej numerem działki 279/1 w udziałach przypadających właścicielom lokali wyodrębnionych w budynku wielorodzinnym położonym przy ul. Krasickiego 7 w Chojnowie oraz ogłoszenia wykazu.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości ----- Cena nieruchomości z zastosowaniem 95% bonifikaty	Nabywca
1.	ul. Krasickiego 7	279/1	930m ² udź. 6/100	13615	teren mieszkalnictwa	2.381,00 zł ----- 119,05 zł	właściciele lokalu nr 1a
2.	ul. Krasickiego 7	279/1	930m ² udź. 28/100	"	"	11.110,00 zł ----- 555,50 zł	właściciele lokalu nr 1
3.	ul. Krasickiego 7	279/1	930m ² udź. 16/100	"	teren mieszkalnictwa	6.348,00 zł ----- 317,40 zł	właściciele lokalu nr 2
4.	ul. Krasickiego 7	279/1	930m ² udź. 23/100	"	"	9.126,00 zł ----- 456,30 zł	właściciele lokalu nr 3
5.	ul. Krasickiego 7	279/1	930m ² udź. 13/100	"	"	5.158,00 zł ----- 257,90 zł	właściciele lokalu nr 4

Wymieniona w wykazie cena nieruchomości obowiązuje do dnia 5 lipca 2008 r.

Sprzedaż nieruchomości dokonywana jest na warunkach określonych w art. 43 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 09.02.2008 r. do dnia 29.02.2008 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 21.03. 2008 r.