

Zarządzenie Nr 13/2008
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 8 lutego 2008 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych współużytkowników wieczystych nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerami działek 46/2 i 46/22, położonej przy ul. Krasickiego 7 w Chojnowie oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./, art. 25 ust. 1 i art. 37 ust.2 pkt 5 w związku z art. 32 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXIX/162/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 12 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów zmienionej Uchwałą Nr XI/47/2003 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 18.06.2003 r. oraz Uchwały Nr XXXVIII/189/05 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 30 marca 2005 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste i zabudowanych na cele mieszkaniowe oraz od ceny sprzedaży na cele mieszkaniowe nieruchomości gruntowych lub ich części, przyległych do wydzielonych przy wyodrębnianiu własności lokali w budynkach działek gruntu, niespełniających wymogów działki budowlanej zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych współużytkowników wieczystych nieruchomości gruntową zabudowaną budynkiem wielorodzinnym, oznaczoną numerami działek **46/2** i **46/22** o łącznej powierzchni **186m²**, położoną przy ul. Krasickiego 7, w udziałach związanych z własnością lokali.

Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Złotoryi księga wieczysta nr 9184.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Koszty przeniesienia prawa własności nieruchomości ponoszą w całości nabywcy.


§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta



Jan Serkies

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 13/2008 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 8 lutego 2008 r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych współużytkowników wieczystych nieruchomości gruntowej oznaczonej numerami działek 46/2 i 46/22, położonej przy ul. Krasickiego7 w Chojnowie oraz ogłoszenia wykazu.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych .**

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości (w tym podatek VAT 22%) Cena nieruchomości po zastosowaniu 90% bonifikaty (w tym podatek VAT 22%)	Nabywca
1.	ul. Krasickiego 7	46/2, 46/22	186m ² udz. 6/100	9184	teren mieszkalnictwa	90,28 zł ----- bez bonifikaty	użytkownik wieczysty - właściciel lokalu nr 1a
2.	ul. Krasickiego 7	46/2, 46/22	186m ² udz. 28/100	"	"	375,76 zł ----- 37,58 zł	użytkownik wieczysty - właściciel lokalu nr 1
3.	ul. Krasickiego 7	46/2, 46/22	186m ² udz. 16/100	"	teren mieszkalnictwa	308,66 zł ----- 30,87zł	użytkownik wieczysty - właściciel lokalu nr 2
4.	ul. Krasickiego 7	46/2, 46/22	186m ² udz.23/100	"	"	578,28 zł ----- 57,83 zł	użytkownik wieczysty - właściciel lokalu nr 3
5.	ul. Krasickiego 7	46/2, 46/22	186m ² udz. 13/100	"	"	174,46 zł ----- 17,45 zł	użytkownik wieczysty - właściciel lokalu nr 4

Wymieniona w wykazie cena nieruchomości obowiązuje do dnia 5 lipca 2008 r.
Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 09.02.2008 r. do dnia 29.02.2008 r.