

Zarządzenie Nr 98/2007
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 13 sierpnia 2007 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu lokalu użytkowego nr 1a, położonego w budynku przy ul. Kolejowej 18 w Chojnowie wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 10-12-2098 r. udziału wynoszącego 4/100 w gruncie, oznaczonym numerem geodezyjnym 56/58 oraz ogłoszenia jego wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm/, art. 13 ust. 1, art. 35 i art.37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXIX/162/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 12 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów zmienionej Uchwałą Nr XI/47/2003 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 18 czerwca 2003 r. oraz Uchwały Nr 5/98 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 16 lutego 1998 r. w sprawie szczegółowego trybu i zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących mienie komunalne, zmienionej Uchwałą 54/98 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 8 czerwca 1998 r., Uchwałą Nr 16/00 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 20 marca 2000 r., Uchwałą Nr 31/02 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 20 maja 2002 r., Zarządzeniem Nr 10/03 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 10 lutego 2003 r. i Zarządzeniem Nr 7/05 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 1 lutego 2005 r., Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego, lokal użytkowy nr 1a, położony w budynku przy ul. Kolejowej 18 w Chojnowie, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 10-12-2098 r. udziału wynoszącego 4/100 w gruncie, oznaczonym numerem geodezyjnym 56/58 o pow. 172 m².

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa nieruchomość ujęta jest jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie oraz opublikowanie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

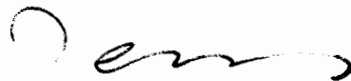
§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Chojnowa

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jan Serkies', written over a horizontal line.

Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Nr 98/2007 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 13-08-2007 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu lokalu użytkowego nr 1a, położonego w budynku przy ul. Kolejowej 18 w Chojnowie wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do dnia 10-12-2098 r. udziału wynoszącego 4/100 w gruncie, oznaczonym numerem geodezyjnym 56/58 oraz ogłoszenia jego wykazu

WYKAZ

lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży w formie przetargu

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Pow. użytkowa w m ² lokalu	Polożenie	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł, w tym	
									lokal	ułamkowa wartość gruntu
1.	56/58	172	25589	17,80 -----	ul. Kolejowa Nr 18	lokal użytkowy nr 1a o pow. użytk. 17,80 m ² , składający się z jednego pomieszczenia usługowego, znajdującego się na parterze	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług	przetarg	30.000,00	
									29.700,00	300,00

c.d. ze str. 1

Pierwsza opłata z tyt. użytkowania wieczystego gruntu wynosi 25 % ustalonej ceny gruntu, opłaty roczne wynoszą 10 % ceny gruntu i są płatne do 31 marca każdego roku. Wysokość opłat z tyt. użytkowania wieczystego gruntu zostanie podwyższona o podatek VAT 22 %. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość gruntu ulegnie zmianie. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 13-08-2007 r. do dnia 03-09-2007 r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 24-09-2007 r.