

**Zarządzenie Nr 35/2006**  
**Burmistrza Miasta Chojnowa**  
**z dnia 30 marca 2006 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu użytkowego, będącego własnością Gminy Miejskiej Chojnów, znajdującego się w budynku położonym w Chojnowie przy ulicy Witosa 9 oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./, art. 25 ust.1, art 34 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXIX/162/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 12 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów zmienionej Uchwałą Nr XI/47/2003 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 18 czerwca 2003 r. oraz Uchwały Nr 5/98 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 16 lutego 1998 r. w sprawie szczegółowego trybu i zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących mienie komunalne, zmienionej Uchwałą Nr 54/98 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 8 czerwca 1998 r., Uchwałą Nr 16/00 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 20 marca 2000 r., Uchwałą Nr 31/02 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 20 maja 2002 r., Zarządzeniem Nr 10/03 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 10 lutego 2003 r. i Zarządzeniem Nr 7/05 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 1 lutego 2005 r. , Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal użytkowy nr 1a, znajdujący się w budynku położonym przy ul. Witosa 9 w Chojnowie, wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 466/1000 do części wspólnych budynku i gruntu , oznaczonego numerem działki 23/33, dla której Sąd Rejonowy w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą 13615.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 , stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie oraz opublikowanie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska .

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Miasta**  
  
**Jan Serkies**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnowa Nr 35/2006 z dnia 30 marca 2006 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu użytkowego nr 1a, znajdującego się w budynku położonym w Chojnowie przy ul. Witosza 9 wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oznaczonego numerem działki 23/33 oraz ogłoszenia jego wykazu.

### WYKAZ

#### lokalu użytkowego przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

L.p	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Położenie lokalu	Pow. lokalu ----- pomieszczenie przynależne w m <sup>2</sup>	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	23/33	208	13615	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług	ul. Witosza 9	83,1 ----- -----	43 250,00

Wymieniona w wykazie cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej obowiązuje do dnia 15-02-2007 r.

Sprzedaż lokalu dokonywana jest w warunkach określonych w art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 30-03-2006 r. do dnia 20-04-2006 r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu upływa z dniem 11-05-2006 r.