

Zarządzenie Nr 7/2004
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 2 lutego 2004 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ w wykonaniu Uchwały Nr XXXIX/162/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 12 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów zmienionej Uchwałą Nr XI/47/2003 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 18.06.2003 r. oraz Uchwały Nr 6/98 z dnia 16 lutego 1998 r. Zarządu Miasta Chojnowa w sprawie szczegółowego trybu i zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mienie komunalne zmienionej Uchwałą Nr 53/98 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 8 czerwca 1998 r. i Uchwałą Nr 32/02 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 20 maja 2002 r. oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm./ zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste na 99 lat, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste na 99 lat, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie oraz opublikowanie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

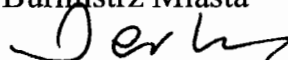
§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta


Jan Serkies

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza
 Miasta Chojnowa Nr 7/04 z dnia 02-02-2004 r.
 w sprawie podania do publicznej wiadomości
 wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych
 do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na
 rzecz najemców.

W Y K A Z
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców
wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste na 99 lat

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Cena gruntu w zł	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opłaty z tyt. użyt. wieczystego gruntu		Położenie lokalu	Pow. lokalu w m ² pomieszczenia przynależne	Cena lokalu w zł	Nabywca
						pierwsza 25 %	roczna 1 % płatna do 31.03 każdego roku				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	66/15	266	20457	8.938,00	teren mieszkaln.	143,00	5,72	ul. Chopina 2	46,00 4,30	25.800,00	najemca
2.	23/29	247	23686	8.300,00	teren mieszkaln.	207,50	8,30	ul. Kolejowa 23	40,80 4,30	21.300,00	najemca

Wymienione w wykazie wartości gruntu i lokalu oraz opłaty obowiązują do dnia 31-01-2005 r.
 Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
 Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 02-02-2004 r. do dnia 24-02-2004 r.
 Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokali mieszkalnych upływa z dniem 16-03-2004 r.