

Zarządzenie Nr 55/2004  
Burmistrza Miasta Chojnowa  
z dnia 1 czerwca 2004 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu – lokal nr 1a przy ul. Kościuszki Nr 18.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm/, art. 37 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXIX/162/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 12 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów zmienionej Uchwałą Nr XI/47/2003 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 18.06.2003 r. oraz Uchwały Nr 5/98 z dnia 16 lutego 1998 r. Zarządu Miasta Chojnowa w sprawie szczegółowego trybu i zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących mienie komunalne, zmienionej Uchwałą Nr 54/98 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 8 czerwca 1998 r., Uchwałą Nr 16/00 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 20 marca 2000 r., Uchwałą Nr 31/02 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 20 maja 2002 r. i Zarządzeniem Nr 10/03 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 10 lutego 2003 r., Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu organizowanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, lokal użytkowy nr 1a o powierzchni użytkowej 39,80 m<sup>2</sup>, położony w budynku przy ul. Kościuszki 18 w Chojnowie, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na lat 99 gruntu oznaczonego nr 66/14 o pow. 197 m<sup>2</sup> w udziale wynoszącym 76/1000.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie oraz opublikowanie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Chojnowa

  
Jan Serkies

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 55/2004  
 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 01-06-2004 r.  
 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu  
 lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży  
 w formie przetargu

## WYKAZ

### lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Pow. użytkowa lokalu w m <sup>2</sup>	Położenie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena nieruchomości w zł, w tym	
									lokal	ułamkowa wartość gruntu
1.	66/14	197	20427	39,80	ul. Kościuszki Nr 18 – lokal użytk. Nr 1a	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług	przetarg	13-07-2004 r.	33.000,00	
									32.415,00	585,00

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 01-06-2004 r. do dnia 22-06-2004 r.

Pierwsza opłata z tyt. użytkowania wieczystego gruntu wynosi 25 % ustalonej ceny gruntu, opłaty roczne wynoszą 10 % ceny gruntu i są płatne do 31 marca każdego roku. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości gruntowej ulegnie zmianie.