

Zarządzenie Nr 48/2004
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 21 maja 2004 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ w wykonaniu Uchwały Nr XXXIX/162/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 12 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnowa zmienionej Uchwałą Nr XI/47/2003 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 18.06.2003 r. oraz Uchwały Nr 6/98 z dnia 16 lutego 1998 r. Zarządu Miasta Chojnowa w sprawie szczegółowego trybu i zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mienie komunalne zmienionej Uchwałą Nr 53/98 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 8 czerwca 1998 r. i Uchwałą Nr 32/02 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 20 maja 2002 r. oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm./ zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste na 99 lat, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1.

§ 2.

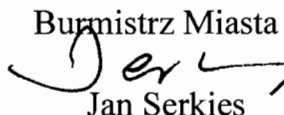
Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste na 99 lat, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie oraz opublikowanie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza
 Miasta Chojnowa Nr 48/2004 z dnia 21 maja 2004 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych
 przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
 na rzecz najemców.

W Y K A Z
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców
wraz z oddaniem utamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste na 99 lat

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczy- stej	Cena gruntu w zł	Przeznacze- nie w pla- nie zagos- podarowania przestrze- nego	Opłaty z tyt. użyt. wieczystego gruntu		Położenie lokalu	Pow. lęka- lu w m ²		Cena lokalu w zł	Nabywca
						pierwsza 25 %	roczna 1 % płatna do 31.03 każdego roku		pomiesz- czenia przynależ- ne			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.	66/15	266	20457	8. 938, 00	teren mieszkaln.	138, 54	5, 54	ul. Chopina 2	44, 10 4. 40	21. 000, 00	najemca	
2.	56/43	196	18858	6. 460, 00	teren mieszkaln.	134, 05	5, 36	ul. Kościu- szki 23	48, 01 3, 86	26. 200, 00	najemca	
3.	56/46	162	19351	6. 334, 00	teren mieszkaln.	110, 85	4, 43	ul. Kościu- szki 25	32, 30 10, 20	19. 550, 00	najemca	

Wymienione w wykazie ceny gruntu i lokalu oraz opłata obowiązują do dnia 30-06-2005 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie czę-
 sciej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 21-05-2004 r. do dnia
 11-06-2004 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego upływa
 z dniem 02-07-2004 r.