

Zarządzenie Nr 36/2004
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 6 maja 2004 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ w wykonaniu Uchwały Nr XXXIX/162/98 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 12 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnow zmienionej Uchwałą Nr XI/47/2003 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 18.06.2003 r. oraz Uchwały Nr 5/98 z dnia 16 lutego 1998 r. Zarządu Miasta Chojnowa w sprawie szczegółowego trybu i zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących mienie komunalne zmienionej Uchwałą Nr 16/00 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 20 marca 2000 r. i Uchwałą Nr 31/02 Zarządu Miasta Chojnowa z dnia 20 maja 2002 r. w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późniejszymi zmianami/ zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale użytkowe wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste na 99 lat, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste na 99 lat, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie oraz opublikowanie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska .

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies 

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza
Miasta Chojnowa nr 36/2004 z dnia 6 maja 2004r.
w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych
przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprze-
targowej na rzecz najemców.

W Y K A Z

**lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców
wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste na 99 lat**

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Cena gruntu w zł	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opłaty z tyt. użyt. wieczystego gruntu		Położenie lokalu	Pow. lokału w m ²	Cena lokalu w zł	Nabywca
						pierwsza 25 %	roczna 10% płatna do 31.03 każdego roku		pomieszczenia przynależne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	23/33	492	20923	14.900,00	teren mieszkaln. i usług	223,50	89,40	W.Polskiego 11	28,42	23.946,00	najemca

Wymienione w wykazie wartości gruntu i lokalu oraz opłaty obowiązują do dnia 31-05-2005 r.
Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 06-05-2004 r. do dnia 27-05-2004 r.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokali użytkowych upływa z dniem 17-06-2004 r.