

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA**o g ł a s z a**

1) drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 4 miasta Chojnowa (w rejonie ul. Bielawskiej):

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wadium w zł	Cena wywoławcza w zł (w tym VAT 22 %)
1.	458/10, 6/5	948	13615	Obręb 4 ul.Solskiego 45	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem lokalizacji usług nieuciążliwych	13 800,00	69.000,00

2) trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 3 i 4 miasta Chojnowa (w rejonie ul. Bielawskiej):

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wadium w zł	Cena wywoławcza w zł (w tym VAT 22 %)
1.	379/2	696	13611	Obręb 3, ul.Solskiego 29	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem lokalizacji usług nieuciążliwych	9.200,00	46.000,00
2.	380/5	798	13611	Obręb 3, ul.Solskiego 33	”	10.400,00	52.000,00
3.	380/6	767	13611	Obręb 3, ul.Solskiego 35	”	10.000,00	50.000,00
4.	380/7	967	13611	Obręb 3, ul.Solskiego 37	”	12.600,00	63.000,00
5.	380/4	1191	13611	Obręb 3, ul.Solskiego 30	”	15.600,00	78.000,00
6.	458/6	989	13615	Obręb 4 ul.Solskiego 40	”	13.000,00	65.000,00

Nieruchomości wolne są od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie są przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Działki uzbrojone są w sieć wodociągową, kanalizację sanitarną i deszczową.

Przez nieruchomości przechodzą sieci infrastruktury technicznej. Nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do istniejących na nieruchomości sieci uzbrojenia terenu, jak również w przypadku wystąpienia nie ujawnionych na mapie sieci, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor będzie zobowiązany dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych.

Przetarg, oddzielnie na każdą z nieruchomości, odbędzie się w dniu **9 czerwca 2009 r. o godz. 11⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie, Pl. Zamkowy 1. **Wadium** (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 39 8644 0000 0000 2121 2000 0050** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do dnia **3 czerwca 2009 r.** (ze wskazaniem numeru działki).

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14-09-2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.Nr 207, poz. 2108/.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, pozostałym osobom.

Ustala się **postąpienie** w wysokości nie mniejszej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. nie mniej niż **690,00 zł** – dot. dz. nr 458/10 i 6/5, **460,00 zł** – dot. dz. nr 379/2, **520,00 zł** – dot. dz. nr 380/5, **500,00 zł** – dot. dz. nr 380/6, **630,00 zł** – dot. dz. nr 380/7, **780,00 zł** – dot. dz. nr. 380/4, **650,00 zł** – dot. dz. nr 458/6.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 13864400000001490620000020** Miasto Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

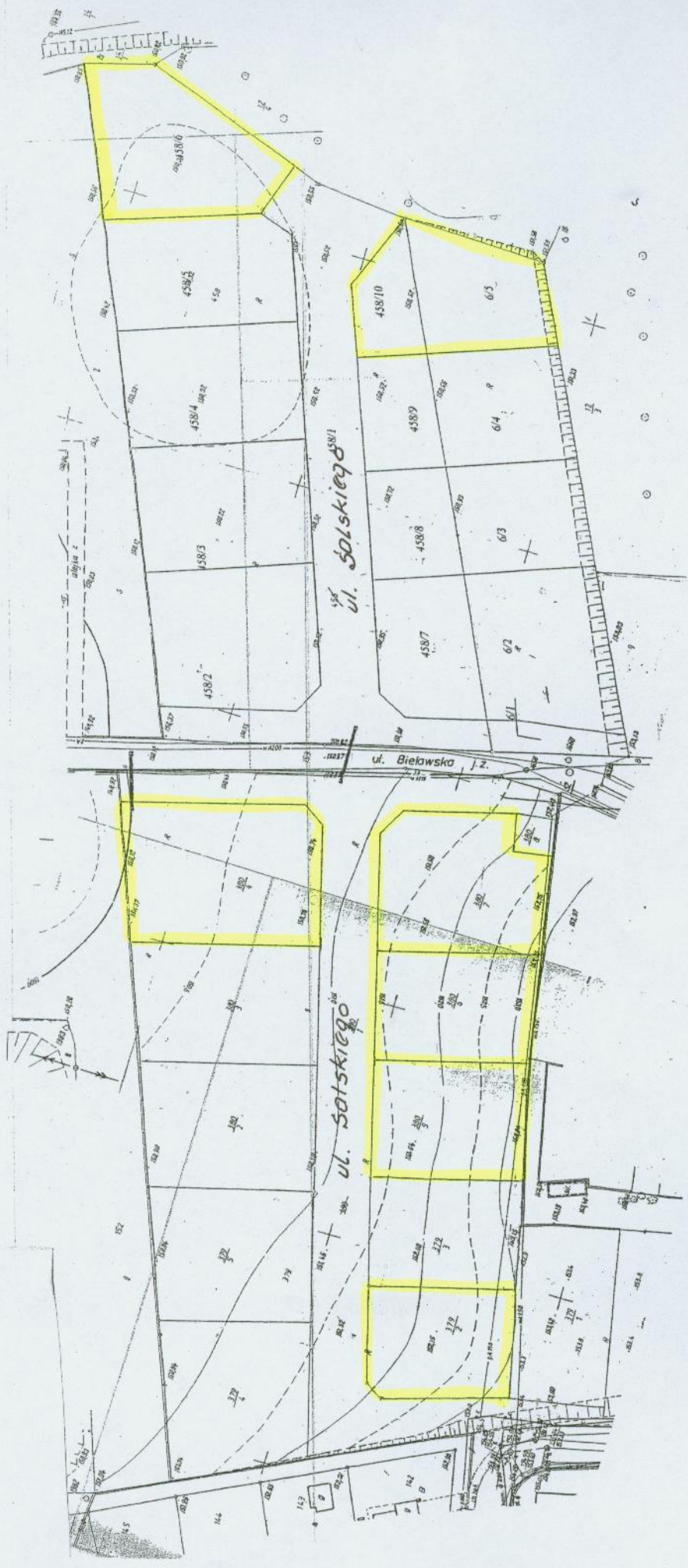
Pierwszy przetarg na sprzedaż działki nr 458/10 i 6/5 odbył się dnia 09-02-2009 r. Pierwszy przetarg na sprzedaż działki: nr 380/4 odbył się dnia 25-09-2008 r., dz. nr 379/2, 380/5, 380/6, 380/7 odbył się dnia 14-11-2008 r., na dz. nr 458/6 odbył się dnia 23-12-2008 r. Drugi przetarg odbył się dnia 23-03-2009 r.

Uchylenie się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w ustalonym terminie spowoduje utratę wpłaconego wadium. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **076-81-86-680**. Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

BURMISTRZ

mgr Jan Serkies



ul. Solskiego

ul. Bielawska J.Z.

ul. Solskiego

458/6

458/4

458/4

458/3

458/2

458/10

458/9

458/8

458/7

65

64

63

62

61

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320