

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA**ogłasza**

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości położonych w obrębie 6 miasta Chojnowa, przeznaczonych pod zabudowę garażami (ul. Parkowa-Łokietka), dla których Sąd Rejonowy w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą **Nr LE1Z/00013613/1**:

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Cena wywoławcza w zł (w tym podatek VAT 22 %)	Wadium w zł
1.	278/13	19	3.710,00	700,00
2.	278/14	19	3.710,00	700,00
3.	278/15	19	3.710,00	700,00
4.	278/16	19	3.710,00	700,00
5.	278/17	19	3.710,00	700,00
6.	278/18	19	3.710,00	700,00
7.	278/19	19	3.710,00	700,00
8.	278/20	19	3.710,00	700,00
9.	278/21	19	3.710,00	700,00
10.	278/22	19	3.710,00	700,00
11.	278/23	18	3.520,00	700,00
12.	278/24	19	3.710,00	700,00

Nieruchomości wolne są od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie są przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa nieruchomości przeznaczone są pod obsługę komunikacji – zespół garaży samochodowych. Gmina posiada zatwierdzony projekt budowlany i pozwolenie na budowę zespołu garaży dla samochodów osobowych Nr AB.7351/318/03 z dnia 21-07-2003 r. Przetarg, oddzielnie na każdą z nieruchomości, odbędzie się w dniu **27 lipca 2010 r. o godz. 11⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie Pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić do dnia **21 lipca 2010 r.** na konto **Nr 39 8644 0000 0000 2121 2000 0050** Urząd Miejski, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow lub w kasie tut. Urzędu (ze wskazaniem nr działki). Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14-09-2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.Nr 207, poz. 2108/.

Ustala się postąpienie w wysokości nie mniejszej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. nie mniej niż **40,00 zł**.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, pozostałym osobom.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 1386440000001490620000020** Miasto Chojnow, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnow najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

