

**Burmistrz Miasta Chojnowa****o g ł a s z a**

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę następujących nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Chojnów, położonych w obrębie nr 1 i 7 miasta Chojnowa, z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze:

Lp.	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wadium w zł	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego
1.	11	0,8300 (część działki)	LE1Z/ 00014652/3	obręb 1	teren przeznaczony pod funkcję rolną; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	50,00 zł	249,00 zł
2.	17/2	0,5000	„	„		30,00 zł	139,29 zł
3.	21	0,3419	„	„		20,00 zł	92,87 zł
4.	26	1,3023	LE1Z/ 00040662/7	„		70,00 zł	322,17 zł
5.	32	0,3989	„	„		30,00 zł	119,67 zł
6.	58	0,8494	LE1Z/ 00014652/3	„		40,00 zł	169,88 zł
7.	74	1,0545	„	„		50,00 zł	210,90 zł
8.	76	0,4675	„	„		20,00 zł	93,50 zł
9.	13	1,8444	LE1Z/ 00013616/2	obręb 7	teren zabudowy produkcyjnej, przemysłowej, bazy, składy i magazyny, nieuciążliwe usługi komercyjne; sposób zagospodarowania – uprawy rolne	90,00 zł	428,63 zł

**Okres dzierżawy – czas nieoznaczony.**

Przetarg, oddzielnie na każdą z nieruchomości wymienionych w wykazie, odbędzie się w dniu **29 listopada 2012 r. o godz 11<sup>00</sup>** w lokalu nr 11 znajdującym się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie, pl. Zamkowy 1.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą do kasy lub na konto **Nr 39 8644 0000 00002121 2000 0050** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów **wadium** (w pieniądzu) w określonej wysokości (z podaniem numeru działki) do dnia **26 listopada 2012 r.**

Ustala się **postąpienie** w wysokości nie mniejszej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **10,00 zł**.

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet opłat z tytułu czynszu dzierżawnego, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, pozostałym osobom.

Uchylanie się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w ustalonym terminie spowoduje utratę wpłaconego wadium. Po zawarciu umowy dzierżawnej, dzierżawca zobowiązany będzie uiszczać należne podatki związane z wydzierżawioną nieruchomością.

Uczestnik przetargu, który wygra przetarg, zobowiązany będzie do zawarcia umowy w ciągu 7 dni od daty przetargu. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

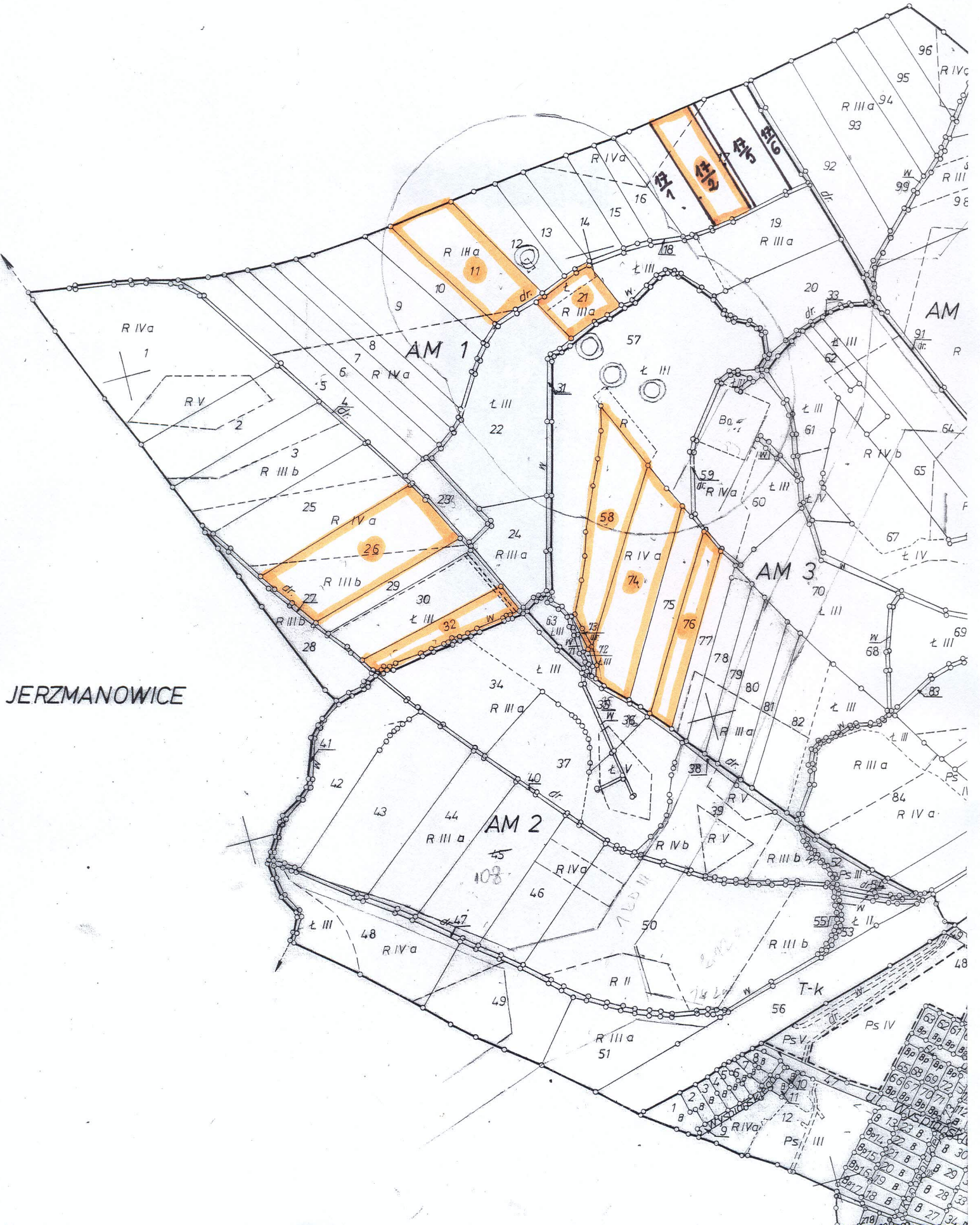
Czynsz będzie waloryzowany co rok, począwszy od roku 2013, zgodnie ze wskaźnikiem inflacji opublikowanym w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

**Blizsze informacje** można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76 818-66-80**. Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: [bip.chojnow.net.pl](http://bip.chojnow.net.pl).

  
BURMISTRZ  
mgr Jan Serkies

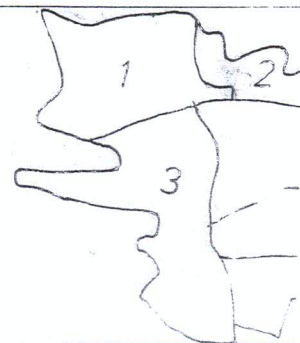
OBREB



JERZMANOWICE



SZKIC OBRĘBÓW



INTÓW