

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA**o g ł a s z a**

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu stanowiącego własność Gminy Miejskiej Chojnów, położonego na targowisku miejskim w Chojnowie przy ul. Grodzkiej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej (kiosk nietrwale związany z gruntem).

Lp.	Nr gruntu do dzierżawy	Pow. terenu w m ²	Wadium w zł	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego w zł (w tym VAT 23 %)
1.	33	5,5	34,00	170,00

Okres dzierżawy – czas nieoznaczony.

Przetarg odbędzie się w dniu **10 października 2011 r. o godz 11⁰⁰** w lokalu nr 11 znajdującym się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie, pl. Zamkowy 1.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą do kasy lub na konto **Nr 39 8644 0000 0000 2121 2000 0050** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów **wadium** (w pieniądzu) w terminie do dnia **5 października 2011 r.** (ze wskazaniem nr gruntu).

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **10,00 zł.**

Wpłacone wadium zostanie:

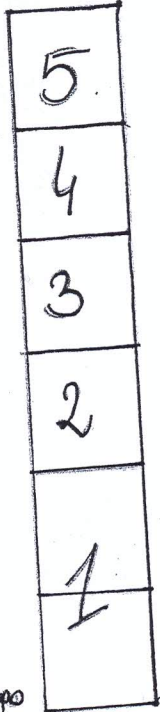
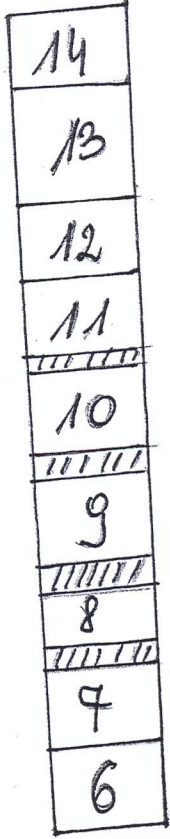
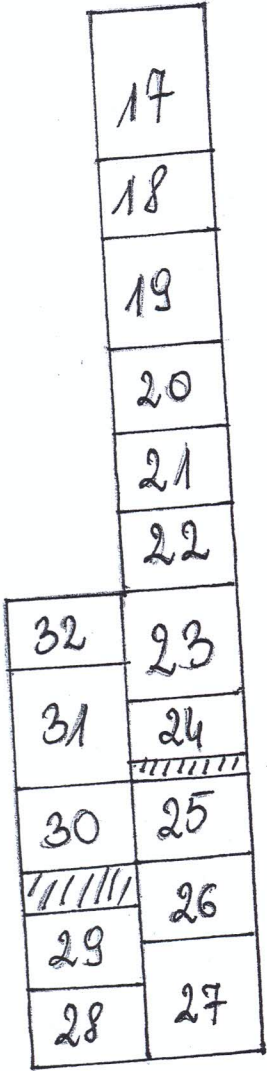
- zaliczone na poczet opłat z tytułu czynszu dzierżawnego, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, pozostałym osobom.

Uchylenie się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w ustalonym terminie spowoduje utratę wpłaconego wadium. Po zawarciu umowy dzierżawnej, dzierżawca zobowiązany będzie:

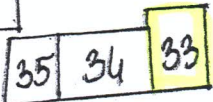
- uiszczać należne podatki związane z wydzierżawioną nieruchomością,
- do spełnienia przewidzianych prawem warunków prowadzenia działalności gospodarczej, dotyczącej ochrony przed zagrożeniem życia i zdrowia ludzkiego a także innych warunków określonych w przepisach budowlanych, sanitarnych, przeciwpożarowych i przepisach dotyczących ochrony środowiska,
- do zawarcia z właściwymi jednostkami umów dotyczących wywozu śmieci, dostawy energii elektrycznej i innych mediów niezbędnych do wykonywania celu umowy.

Stawka czynszu będzie waloryzowana co rok, począwszy od roku 2012, zgodnie ze wskaźnikiem inflacji opublikowanym w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Bliższe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76 818-66-80**. Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.



SKORPA



- teren targowiska miejskiego w Chojniku



UL. GRODZKA