

**BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA****o g ł a s z a**

**pierwszy przetarg** ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu stanowiącego własność Gminy Miejskiej Chojnów, położonego na targowisku miejskim w Chojnowie przy ul. Grodzkiej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej (kiosk nietrwale związany z gruntem).

Lp.	Nr gruntu do dzierżawy	Pow. terenu w m <sup>2</sup>	Wadium w zł	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego w zł (netto)
1.	9	18,0	90,00	450,00
2.	12	6,0	30,00	150,00
3.	13	6,0	30,00	150,00
4.	20,21	15,0	76,00	380,00

**Okres dzierżawy – czas nieoznaczony.**

Do ceny netto miesięcznego czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT w obowiązującej wysokości (obecnie stawka 23%).

Przetarg odbędzie się w dniu **7 grudnia 2011 r. o godz 11<sup>00</sup>** w lokalu nr 11 znajdującym się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie, pl. Zamkowy 1.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą do kasy lub na konto **Nr 39 8644 0000 0000 2121 2000 0050** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów **wadium** (w pieniądzu) w terminie do dnia **2 grudnia 2011 r.** (ze wskazaniem nr gruntu).

Ustala się **postąpienie** w wysokości nie mniejszej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **10,00 zł.**

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet opłat z tytułu czynszu dzierżawnego, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, pozostałym osobom.

Uchylenie się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy dzierżawy w ustalonym terminie spowoduje utratę wpłaconego wadium. Po zawarciu umowy, dzierżawca zobowiązany będzie:

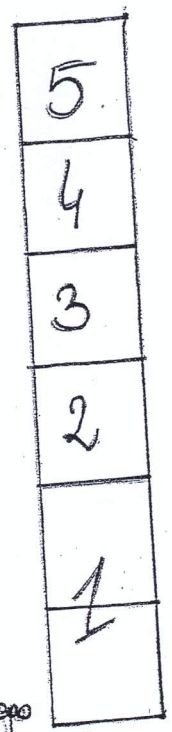
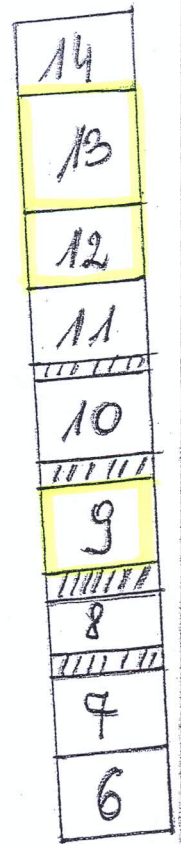
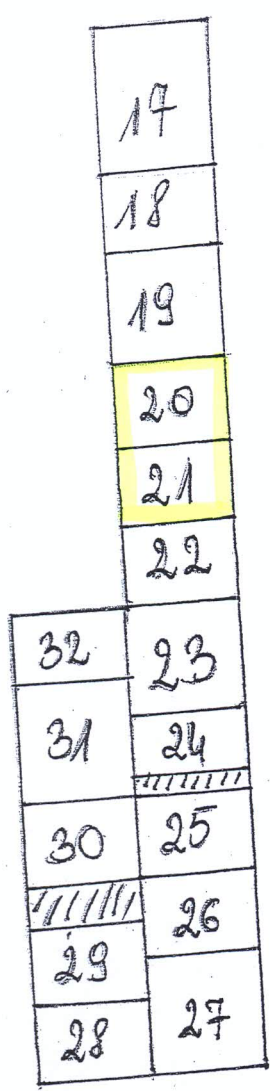
- uiszczać należne podatki związane z wydzierżawioną nieruchomością,
- do spełnienia przewidzianych prawem warunków prowadzenia działalności gospodarczej, dotyczącej ochrony przed zagrożeniem życia i zdrowia ludzkiego, a także innych warunków określonych w przepisach budowlanych, sanitarnych, przeciwpożarowych i przepisach dotyczących ochrony środowiska,
- do zawarcia z właściwymi jednostkami umów dotyczących wywozu śmieci, dostawy energii elektrycznej i innych mediów niezbędnych do wykonywania celu umowy.

Stawka czynszu będzie waloryzowana co rok, począwszy od roku 2012, zgodnie ze wskaźnikiem inflacji opublikowanym w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

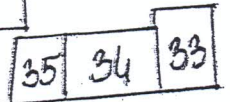
Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

**Blizsze informacje** można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76 818-66-80**. Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: [bip.chojnow.net.pl](http://bip.chojnow.net.pl).

**BURMISTRZ**  
  
 mgr Jan Serkies



SKORPA



- teren targowiska miejskiego w Chejmach



UL. GRODZKA