

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA
o g ł a s z a

czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 377/3 o pow. 1879 m², położonej w obrębie 3 miasta Chojnowa przy ul. Samorządowej (była kotłownia), dla której Sąd Rejonowy w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą Nr 28862.

Cena wywoławcza – 89.000,00 zł (w tym podatek VAT 22 %).

Wadium - 17.800,00 zł.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa przeznaczona jest pod nieuciążliwe usługi komercyjne (handel, rzemiosło, gastronomia).

Przez nieruchomość przebiegają sieci infrastruktury podziemnej. Nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do istniejących na nieruchomości sieci uzbrojenia terenu, jak również w przypadku wystąpienia nie ujawnionych na mapie sieci, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor będzie zobowiązany dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych.

Przetarg odbędzie się w dniu **24 czerwca 2009 r. o godz. 11⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 39 8644 0000 0000 2121 2000 0050** Urząd Miejski, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do dnia **18 czerwca 2009 r.**

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14-09-2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.Nr 207, poz. 2108/.

Ustala się postąpienie w wysokości nie mniejszej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. nie mniej niż **890,00 zł.**

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, pozostałym osobom.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 13864400000001490620000020** Miasto Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

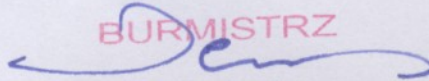
Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości odbył się dnia 3 września 2008 r., drugi dnia 13 listopada 2008 r., trzeci dnia 24 lutego 2009 r.

Uchylanie się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w ustalonym terminie spowoduje utratę wpłaconego wadium.

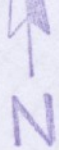
Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **076-81-86-680**. Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

BURMISTRZ



Jan Sorkies



$\frac{1008}{8}$

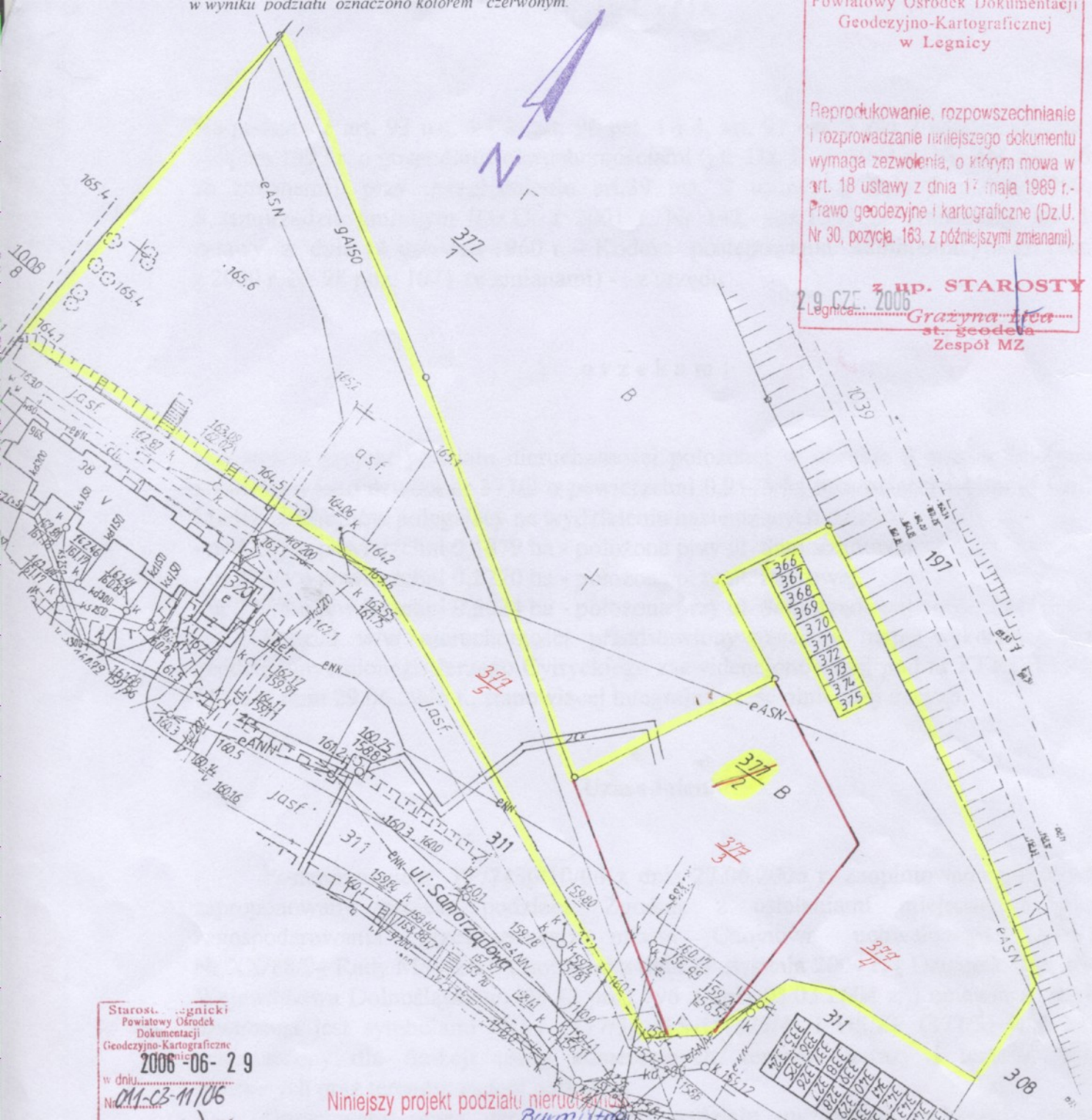


w wyniku podziału oznaczono kolorem czerwonym.

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjno-Kartograficznej
w Legnicy

Reprodukowanie, rozpowszechnianie
i rozprowadzanie niniejszego dokumentu
wymaga zezwolenia, o którym mowa w
art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.
Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.
Nr 30, pozycja. 163, z późniejszymi zmianami).

z up. STAROSTY
Legnica, dnia 29.07.2006
Grażyna Her
st. geodeta
Zespół MZ



Starostwo Legnickie
Powiatowy Ośrodek
Dokumentacji
Geodezyjno-Kartograficznej
Legnica
2006-06-29
w dniu
Nr 01-C3-11/06

Niniejszy projekt podziału nieruchomości
Burmistrz