

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA
ogłasza

drugi przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu stanowiącego własność Gminy Miejskiej Chojnów, oznaczonego numerem geodezyjnym **130** o pow. **314 m²**, położonego przy ul. Przelot w Chojnowie, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej nieuciążliwej (bez możliwości zabudowy).

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego – 328,00 zł (netto).

Wadium – 65,00 zł.

Okres dzierżawy – czas nieoznaczony.

Przetarg odbędzie się w dniu **4 stycznia 2011 r. o godz 11⁰⁰** w lokalu nr 11 znajdującym się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie, pl. Zamkowy 1.

Do wylicytowanej ceny czynszu zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą do kasy lub na konto **Nr 39 8644 0000 00002121 2000 0050** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów **wadium** (w pieniądzu) w określonej wysokości do dnia **29 grudnia 2010 r.**

Ustala się **postąpienie** w wysokości nie mniejszej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **10,00 zł.**

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet opłat z tytułu czynszu dzierżawnego, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, pozostałym osobom.

Uchylenie się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w ustalonym terminie spowoduje utratę wpłaconego wadium. Po zawarciu umowy dzierżawnej, dzierżawca zobowiązany będzie:

- uiszczać należne podatki związane z wydzierżawioną nieruchomością,
- do spełnienia przewidzianych prawem warunków prowadzenia działalności gospodarczej, dotyczącej ochrony przed zagrożeniem życia i zdrowia ludzkiego a także innych warunków określonych w przepisach budowlanych, sanitarnych, przeciwpożarowych i przepisach dotyczących ochrony środowiska,
- do zawarcia z właściwymi jednostkami umów dotyczących wywozu śmieci, dostawy energii elektrycznej i innych mediów niezbędnych do wykonywania celu umowy.

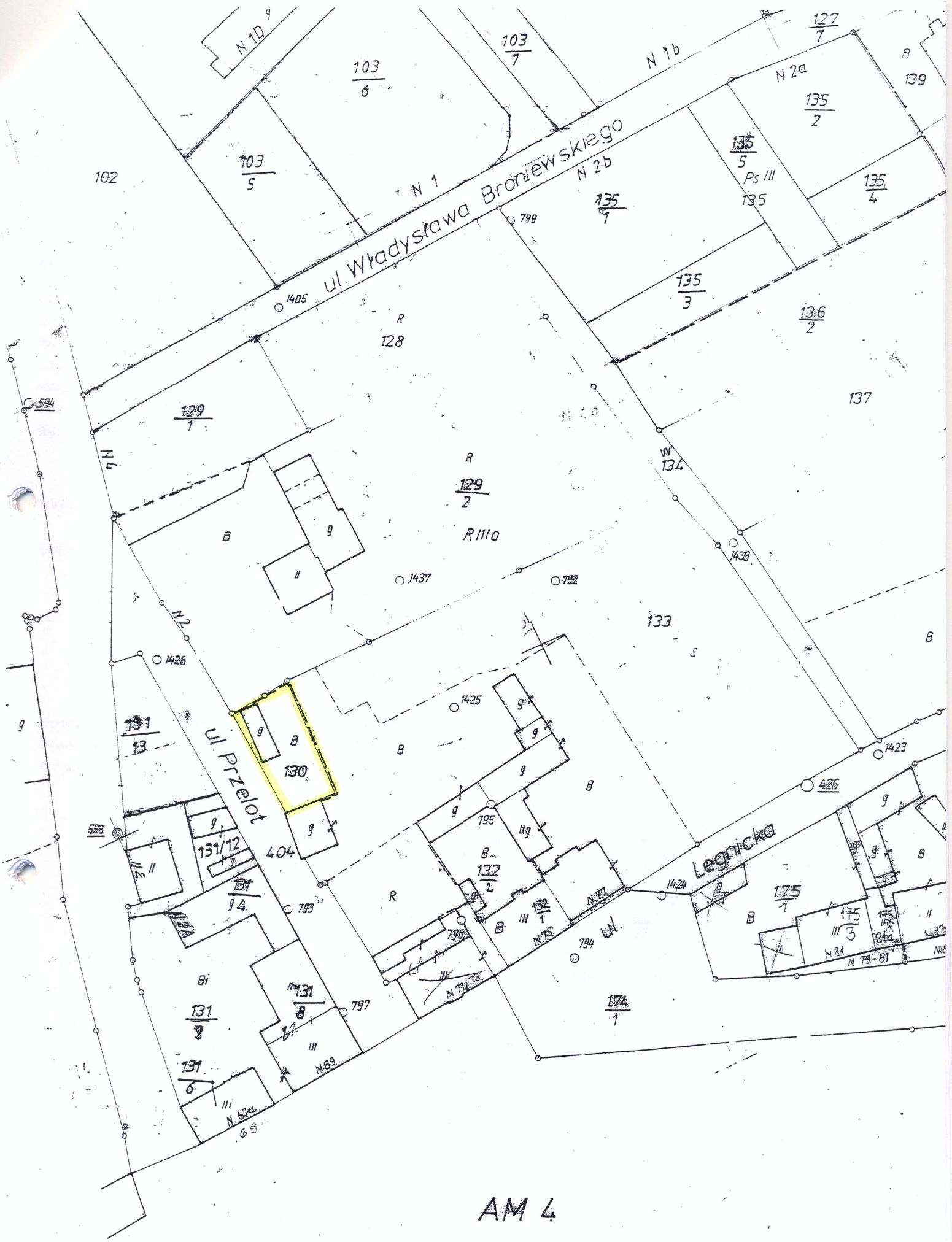
Stawka czynszu będzie waloryzowana co rok, począwszy od roku 2012, zgodnie ze wskaźnikiem inflacji opublikowanym w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.

Pierwszy przetarg na dzierżawę gruntu odbył się dnia 27 października 2010 r. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Blizsze informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76 818-66-80**. Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

BURMISTRZ

mgr Jan Serkies



ul. Władysława Broniewskiego

ul. Przelot

Legnicka

AM 4