

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA**o g ł a s z a**

czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 6 miasta Chojnowa (w rejonie ul. Łużyckiej):

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczys- tej	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodaro- wania	Wadium w zł	Cena wywoławcza w zł (w tym VAT 23 %)
1.	185/13	716	LE1Z/ 00013613/1	obręb 6 (rejon ul. Łużyckiej)	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;	10.800,00	54.000,00
2.	185/14	668	„	„	zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	10.000,00	50.000,00
3.	185/18	770	„	„	„	11.800,00	59.000,00
4.	185/19	708	„	„	„	10.600,00	53.000,00
5.	185/20	685	„	„	„	10.400,00	52.000,00

Nieruchomości wolne są od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie są przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Działki uzbrojone są w sieć wodociagową, kanalizację sanitarną i deszczową (przyłącza do sieci znajdują się przy granicy działek).

Przetarg, oddzielnie na każdą z nieruchomości, odbędzie się w dniu **12 lutego 2013 r. o godz. 12⁰⁰** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie, Pl. Zamkowy 1. **Wadium** (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 39 8644 0000 0000 2121 2000 0050** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do dnia **6 lutego 2013 r.** (ze wskazaniem numeru działki).

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, zgodę współmałżonka na przystąpienie do przetargu w celu zakupu nieruchomości (osoby pozostające w ustawowym ustroju wspólności majątkowej) lub oświadczenie, że nieruchomość będzie nabywana z majątku odrębnego, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14-09-2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.Nr 207, poz. 2108 z późn. zm./. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, pozostałym osobom.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. nie mniej niż **540,00 zł – dot. dz. 185/13, 500,00 zł – dot. dz. 185/14, 590,00 zł – dot. dz. 185/18, 530,00 zł – dot. dz. 185/19 i 520,00 zł – dot. dz. 185/20.** Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 13 8644 0000 0001 4906 2000 0020** Gmina Miejska Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Pierwszy na sprzedaż nieruchomości odbył się w dniu 26 czerwca 2012 r., drugi 5 września 2012 r., trzeci 23 października 2012 r.

Uchylanie się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w ustalonym terminie spowoduje utratę wpłaconego wadium. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76 81-86-680**. Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl.

BURMISTRZ

mgr Jan Serkiel



