

**BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA****o g ł a s z a**

1) piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 4 miasta Chojnowa (w rejonie ul. Bielawskiej):

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wadium w zł	Cena wywoławcza w zł (w tym VAT 22 %)
1.	458/10, 6/5	948	13615	Obręb 4 ul.Solskiego 45	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem lokalizacji usług nieuciążliwych	12.800,00	64.000,00

2) szósty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 4 miasta Chojnowa (w rejonie ul. Bielawskiej):

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wadium w zł	Cena wywoławcza w zł (w tym VAT 22 %)
1.	458/6	989	13615	Obręb 4 ul.Solskiego 40	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem lokalizacji usług nieuciążliwych	12.000,00	60.000,00

Nieruchomości wolne są od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie są przedmiotem zobowiązań. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Działki uzbrojone są w sieć wodociagową, kanalizację sanitarną i deszczową.

Przetarg, oddzielnie na każdą z nieruchomości, odbędzie się w dniu **7 stycznia 2010 r. o godz. 11<sup>00</sup>** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Chojnowie, Pl. Zamkowy 1. **Wadium** (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto **Nr 39 8644 0000 0000 2121 2000 0050** Urząd Miejski w Chojnowie pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów do dnia **31 grudnia 2009 r.** (ze wskazaniem numeru działki).

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14-09-2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.Nr 207, poz. 2108/.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, pozostałym osobom.

Ustala się **postąpienie** w wysokości nie mniejszej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. nie mniej niż **640,00 zł** – dot. dz. nr 458/10 i 6/5, **600,00 zł** – dot. dz. nr 458/6.

Cenę nabycia, równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się na konto **Nr 13 8644 0000 0001 4906 2000 0020** Miasto Chojnów, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej, z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy.

Pierwszy przetarg na sprzedaż działki: nr 458/10 i 6/5 odbył się dnia 09-02-2009 r., drugi odbył się 09-06-2009 r., trzeci odbył się 18-08-2009 r., czwarty odbył się 21-10-2009 r. Pierwszy przetarg na sprzedaż działki nr 458/6 odbył się dnia 23-12-2008 r., drugi przetarg odbył się dnia 23-03-2009 r., trzeci odbył się 09-06-2009 r., czwarty odbył się 18-08-2009 r., piąty odbył się 21-10-2009 r.

Uchylenie się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w ustalonym terminie spowoduje utratę wpłaconego wadium. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. nr 12 tut. Urzędu lub telefonicznie pod numerem **76 81-86-680**. Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: [bip.chojnow.net.pl](http://bip.chojnow.net.pl).

**BURMISTRZ**  
  
*mgr Jan Serkies*

