

Chojnów, dnia 30.07.2013 r.

## **POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267), w związku z art. 63 ust. 1 i 4, a także art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 52 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Witolda Basiszyn - Prokurenta firmy „RMA POLSKA” sp. z o.o. ul. Łużycka 14, 59-225 Chojnów

### **postanawiam**

1. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie hali produkcyjnej B i budynku socjalno-biurowego, budowie hali produkcyjnej C oraz infrastruktury zewnętrznej i magazynowej wraz z przyłączami na działkach o nr ewidencyjnych 15/1, 16, 17, 18 w obrębie 5 miasta Chojnowa.

2. Stwierdzić konieczność wykonania raportu o oddziaływaniu na środowisko. Raport powinien zawierać treści, wynikające z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) a w szczególności:

1) analizę akustyczną, środowiska, w tym załącznik graficzny, prezentujący wpływ planowanej inwestycji na klimat akustyczny wraz z przedstawieniem zasięgu oddziaływania hałasu na tereny o których mowa w § 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz 826 z późn. zm.) za pomocą izofon. Jednocześnie należy przedstawić ewentualne proponowane rozwiązania techniczne i organizacyjne ograniczające emisję hałasu,

2) analizę wpływu emitowanych przez przedsięwzięcie zanieczyszczeń do powietrza; przedstawić obliczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń emitowanych do powietrza ze wszystkich źródeł emisji substancji do powietrza związanych z eksploatacją przedsięwzięcia, z uwzględnieniem środków transportu oraz określić metody redukcji emitowanych zanieczyszczeń,

3) informacje dotyczące warunków hydrogeologicznych i geologicznych terenu planowanego przedsięwzięcia uwzględnieniem i usytuowaniem względem cieków powierzchniowych, wód podziemnych. Opisać wpływ przedsięwzięcia na środowisko hydrogeologiczne oraz przedstawić działania i rozwiązania techniczne ograniczające negatywny wpływ planowanej inwestycji,

4) informacje, czy przedmiotowe przedsięwzięcie może spowodować nie osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza – zgodnie z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,

5) analizę oddziaływań skumulowanych, która będzie obejmować wszystkie oddziaływania generowane przez przedsięwzięcie w połączeniu z oddziaływaniami tego samego typu, pochodzącymi

od wszystkich sąsiadujących z nim przedsięwzięciami. Prognozując oddziaływanie skumulowane należy wziąć pod uwagę oddziaływanie generowane przez przedsięwzięcia w fazie eksploatacji oraz budowy, jak również te, które są planowane,

6) analizę wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze,

7) analizę potencjalnych konfliktów społecznych w związku z realizacją i eksploatacją inwestycji.

## UZASADNIENIE

Na wniosek z dnia 29 maja 2013 r. firmy „RMA POLSKA” sp. z o.o. ul. Łużycka 14, 59-225 Chojnów prowadzone jest postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie hali produkcyjnej B i budynku socjalno-biurowego, budowie hali produkcyjnej C oraz infrastruktury zewnętrznej i magazynowej wraz z przyłączami na działkach o nr ewidencyjnych 15/1, 16, 17, 18 w obrębie 5 miasta Chojnowa. Pismem Nr GR.6220.4.3.2013 z dnia 04.07.2013 r. Burmistrz Miasta zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Legnicy i pismem Nr GR.6220.4.4.2013 z dnia 04.07.2013 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o wyrażenie opinii w przedmiocie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Legnicy w postanowieniu Nr ZNS-710-1-30/7253/13 z dnia 19.07.2013 r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Natomiast Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu w swoim Postanowieniu Nr WOOŚ.4240.540.2013.AG z dnia 22.07.2013 r. stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy oraz 1) analizę akustyczną, środowiska, w tym załącznik graficzny, prezentujący wpływ planowanej inwestycji na klimat akustyczny wraz z przedstawieniem zasięgu oddziaływania hałasu na tereny o których mowa w § 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz 826 z późn. zm.) za pomocą izofon. Jednocześnie należy przedstawić ewentualne proponowane rozwiązania techniczne i organizacyjne ograniczające emisję hałasu, 2) analizę wpływu emitowanych przez przedsięwzięcie zanieczyszczeń do powietrza; przedstawić obliczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń emitowanych do powietrza ze wszystkich źródeł emisji substancji do powietrza związanych z eksploatacją przedsięwzięcia, z uwzględnieniem środków transportu oraz określić metody redukcji emitowanych zanieczyszczeń, 3) informacje dotyczące warunków hydrogeologicznych i geologicznych terenu planowanego przedsięwzięcia uwzględnieniem i usytuowaniem względem cieków powierzchniowych, wód podziemnych. Opisać wpływ przedsięwzięcia na środowisko hydrogeologiczne oraz przedstawić działania i rozwiązania techniczne ograniczające negatywny wpływ planowanej inwestycji, 4) informacje, czy przedmiotowe przedsięwzięcie może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza – zgodnie z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, 5) analizę oddziaływań skumulowanych, która będzie obejmować wszystkie oddziaływania generowane przez przedsięwzięcie w połączeniu z oddziaływaniami tego samego typu, pochodzącymi od wszystkich sąsiadujących z nim przedsięwzięciami. Prognozując oddziaływanie skumulowane należy wziąć pod uwagę oddziaływanie generowane przez przedsięwzięcia w fazie eksploatacji oraz budowy, jak również te, które są planowane, 6) analizę

wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze, 7) analizę potencjalnych konfliktów społecznych w związku z realizacją i eksploatacją inwestycji.

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na działkach o numerach ewidencyjnych 16, 17, 18 oraz części działki nr 15/1 położonych w obrębie 5 miasta Chojnowa.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w/w działki oznaczone są symbolami: 1 P; 1TD L1/2 (Z1/2); F 18.2 P, B, S, (EE); F 18.3W; F 18.4 P, B, S (EE) oraz F 18,5 P,B,S (EE)- teren dróg publicznych; teren działalności gospodarczej, komercyjnej (przemysłowej, budownictwo, składy itp.) nie pogarszającej stanu środowiska (por. § 10 pkt 7, wymagana ocena oddziaływania na środowisko); melioracje szczegółowe.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust.1 pkt 52 lit. b (zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a – przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu może być stwierdzony.

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest rozbudowa istniejącego zakładu produkcyjnego, na działkach nr 15/1, 16, 17 i 18 przy ul. Łużyckiej w Chojnowie. Inwestor – firma RMA Polska Sp. z o.o. w Chojnowie zajmuje się produkcją elementów konstrukcyjnych armatury gazowej oraz produkcją szerokiego asortymentu wyrobów stalowych (produkty montowane są z gotowych elementów, bądź wytwarzane od podstaw z zakupionych surowców). W zakładzie prowadzone są procesy technologiczne z zastosowaniem m.in. stali zwykłej, materiałów pomocniczych, w tym drutu spawalniczego, chłodziwa i obejmują: obróbkę skrawaniem standardową, cięcie i wypalanie materiałów, obróbkę toczenia precyzyjnego CNC, obróbkę frezowania, wiercenia, gwintowania CNC, obróbkę plastyczną na zimno, spawanie konstrukcji, spawanie obwodowe i wzdłużne pod topnikiem, pokrywanie tworzywami drobnych elementów stalowych (nakładanie warstw izolacyjnych, przeciwprzepięciowych, antykorozyjnych itp.).

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przeanalizowano: skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związany z realizacją inwestycji, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją inwestycji oraz usytuowanie przedsięwzięcia w odniesieniu do obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000 ustalono, co następuje.

Na przedmiotowym terenie usytuowane są budynki hal z częścią socjalno-administracyjną, biurową i gospodarczą o powierzchni zabudowy ok. 3505 m<sup>2</sup>, place, drogi utwardzone o powierzchni ok. 6817 m<sup>2</sup> oraz teren nieutwardzony o powierzchni ok. 9046 m<sup>2</sup> przedsięwzięcie polegać ma na rozbudowie zewnętrznej i magazynowej wraz z przyłączami. W planowanej do rozbudowy części hali prowadzona będzie produkcja przeniesiona z istniejącej hali (w zamian za powiększenie powierzchni odkładczej na elementy wyprodukowane). Przeniesione zostaną tam urządzenia takie jak kabina i komora śrutownicza oraz tokarki. Infrastruktura zewnętrzna i magazynowa wraz z przyłączami będzie zapleczem magazynowym prowadzonej dotychczas produkcji. Transport elementów stalowych z miejsc składowania do hal odbywać się będzie za pomocą platform szynowych (zewnętrzny

transport odbywać się będzie samochodami ciężarowymi). Omawiany teren uzbrojony jest w sieć energetyczną, wodociagową, sieć kanalizacji deszczowej i sanitarnej, instalację zbiornikową gazu (obiekty zasilane są w ciepło poprzez kocioł opalany gazem propan-butan). W otoczeniu zakładu znajdują się ogrody działkowe i pola uprawne, zaś po jego zachodniej stronie przebiegają nieczynne tory kolejowe. Działki użytkowane są jako obszar przemysłowy, o wysokim stopniu zabudowy, teren jest częściowo utwardzony. Planowane przedsięwzięcie nie będzie wiązało się z wycinką drzew. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest przy ul. Łużyckiej w odległości ok. 65 m od granicy terenu zakładu oraz przy ul. Legnickiej w odległości ok. 80 m. Praca w zakładzie ma odbywać się w systemie dwuzmianowym, przy docelowym zatrudnieniu ok. 94 pracowników. Funkcjonowanie przedsięwzięcia wiązało się będzie z szacunkowym zapotrzebowaniem na wodę w ilości ok. 1852m<sup>3</sup>/rok. Zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie ok. 1000 MWh/rok i gaz do celów grzewczych ok. 40 m<sup>3</sup>/rok i celów technologicznych ok. 58 m<sup>3</sup>/rok.

Wykonywanie prac budowlano-montażowych wiązać się będzie z emisją do powietrza zanieczyszczeń gazowych i pyłowych oraz emisją hałasu pochodzącego od pracującego sprzętu oraz pojazdów. W trakcie realizacji może wystąpić również emisja zanieczyszczeń ropopochodnych do gruntu z nieszczelnych układów paliwowych i smarowniczych środków transportu, co w konsekwencji może prowadzić do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego. Podczas realizacji, a następnie eksploatacji inwestycji wytwarzane odpady takie jak: odpady z budowy, odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne oraz powstawać będą ścieki socjalno-bytowe, zanieczyszczone wody opadowe i roztopowe. W przypadku niewłaściwego magazynowania i nieprawidłowego zabezpieczenia odpadów i ścieków może dojść do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego.

Na etapie eksploatacji głównymi uciążliwościami związanymi z planowaną inwestycją będą uciążliwości akustyczne oraz drgania, które będą generowane poprzez ruch komunikacyjny pojazdów osobowych i ciężarowych, urządzenia wentylacyjne i klimatyzacyjne, usytuowane na zewnątrz hal itp. Celem dokonania właściwej oceny skali wpływu inwestycji na klimat akustyczny oraz weryfikacji dotrzymania norm akustycznych na terenach chronionych przed hałasem należy przedstawić szczegółowe obliczenia propagacji hałasu, w tym zinwentaryzowania wszystkich źródeł hałasu, wskazać ich parametry akustyczne (poziom mocy akustycznej), a także czas ich pracy w ciągu najbardziej niekorzystnych ośmiu godzinach pory dnia, przy maksymalnym ich obciążeniu. Należy również przedstawić rozwiązania chroniące środowisko przed emitowanym hałasem. Ponadto wykonana analiza oddziaływań skumulowanych powinna obejmować wszystkie oddziaływania generowane przez przedsięwzięcia w połączeniu z oddziaływaniami tego samego typu, pochodzącymi od wszystkich sąsiadujących z nim przedsięwzięciami.

Zagrożenie dla stanu jakości powietrza wynikać będą z prowadzonych procesów technologicznych (spawanie konstrukcji, wypalanie propano-tlenowe, czyszczenie elementów – procesy piaskowania itp.), ruchu pojazdów samochodowych emitujących do atmosfery zanieczyszczenia gazowe. Wobec powyższego za niezbędne uważa się przeprowadzenie analizy wpływu emitowanych przez przedsięwzięcie zanieczyszczeń do powietrza, celem rzetelnej oceny wpływu inwestycji na warunki aerosanitarne w jej otoczeniu. W związku z powyższym, należy wskazać wszystkie źródła emisji substancji do powietrza z terenu planowanej inwestycji. Przedstawić obliczenia ładunku emisji substancji do powietrza z powyższych źródeł w możliwie najbardziej niekorzystnym, z punktu widzenia ochrony powietrza, warunków pracy. Wyniki obliczeń należy przedstawić z graficznym rozkładem stężeń w powietrzu. W raporcie należy wskazać działania organizacyjne, techniczne lub technologiczne na etapie eksploatacji inwestycji, mające na celu ograniczenie niekorzystnego oddziaływania przedsięwzięcia na tereny nie będące własnością inwestora.

W raporcie należy przeprowadzić analizę możliwych konfliktów społecznych (analiza ta powinna stanowić obligatoryjny element raportu), a także uwzględnić w jaki sposób Inwestor zamierza przeciwdziałać konfliktom społecznym związanych z realizacją przedsięwzięcia.

Analizując możliwość oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, iż w zasięgu jego oddziaływania nie występują obszary wodno-błotne obszary leśne, obszary górskie, obszary przylegające do jezior oraz obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.z 2013 r., poz.627 ze zm.) Najbliżej zlokalizowany Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 20000 Bory Dolnośląskie PLB020005 znajdują się w odległości ok. 8 km.

Biorąc jednak pod uwagę charakter i lokalizację planowanego przedsięwzięcia – teren przemysłowy w Chojnowie, można stwierdzić, że nie będzie ono negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na obszar Natura 2000.

Po przeanalizowaniu zapisów ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego dla omawianego terenu, na których planowana jest realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia, wynika że planowane przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Raport o oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.).

Analiza parametrów eksploatacyjnych, warunków środowiskowych i terenowych przedstawionych w raporcie pozwoli na prawidłową i zgodną z rzeczywistością oceną wpływu inwestycji na środowisko i na zastosowanie skutecznych rozwiązań chroniących środowisko.

Przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji nie będzie transgenicznie oddziaływać na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za pośrednictwem Burmistrza Miasta Chojnowa w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego postanowienia.



BURMISTRZ  
*Jan Serkies*  
mgr Jan Serkies

#### Otrzymują:

1. Wnioskodawca – Pana mgr inż. Witolda Basiszyn - Prokurenta firmy „RMA POLSKA” sp. z o.o. ul. Łużycka 14, 59-225 Chojnów
2. Strony postępowania /wg wykazu/ poprzez doręczenie i umieszczenie w bip.
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pl. Powstańców Warszawy 1 50-951 Wrocław
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Mickiewicza 36, 59-220 Legnica
5. a/a.