

Zarządzenie Nr 20/2023
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 26 stycznia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Jana Kilińskiego 5 w Chojnowie wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz ogłoszenia jego wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. 2023 poz. 40/, art. 13 ust.1, art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. 2021 poz. 1899 ze zm./ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego lokal użytkowy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta


Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Nr 20/2023 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 26.01.2023 r. w sprawie przeznaczania do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu użytkowego położonego przy ul. Jana Kilińskiego 5 w Chojnowie wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz ogłoszenia jego wykazu

WYKAZ
lokalu przeznaczzonego do sprzedaży w trybie przetargu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Położenie	Nr księgi wieczystej	Udział w nieruchomości wspólnej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena lokalu wraz z gruntem w zł
1.	dz. 67/1 pow. 436 m ²	ul. Jana Kilińskiego 5/1	LE1Z/ 00019306/8	314/1000	lokal użytkowy składający się z sześciu pomieszczeń, łazienki, dwóch w.c., korytarza i werandy o łącznej pow. użytkowej 180,8 m ² Do lokalu przynależy piwnica (kotłownia) o pow. 3,5 m ² . Lokal położony na parterze (I kondygnacja)	teren zabudowy mieszanej i mniejsze budynki wielorodzinne – Uchwała Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30.01.2002 r.; zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	przetarg	415 780,00

- Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 30.01.2023 r. do dnia 20.02.2023 r.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, o której mowa w pkt 1 upływa z dniem 13.03.2023 r.
- Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.