

**Zarządzenie Nr 39/2023**  
**Burmistrza Miasta Chojnowa**  
**z dnia 27 lutego 2023 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego działki niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 12/18 położonej w obrębie 3 miasta Chojnowa oraz ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / t.j. Dz.U. 2023 poz. 40/ art. 13 ust.1, art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. 2021 poz. 1899 ze zm./ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 12/18 położoną w obrębie 3 miasta Chojnowa, dla której Sąd Rejonowy w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą nr LE1Z/00013611/7. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa nieruchomość ujęta jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Uchwała Rady Miejskiej w Chojnowie Nr XXI/103/2016 z dnia 30.05.2016 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w mieście Chojnów).

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Miasta**

  
**Jan Serkies**

Załącznik do Zarządzenia Nr 39/2023 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej działki oznaczonej numerem geodezyjnym 12/18, położonej w obrębie 3 miasta Chojnowa oraz ogłoszenia jej wykazu.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł (w tym VAT 23%)
1.	12/18	634	LE1Z/ 00013611/7	obręb 3 (przy ul. Stanisława Wyspiańskiego)	nieruchomość niezabudowana; przedmiotowa działka zlokalizowana jest w północnej części miasta, na osiedlu domków jednorodzinnych; kształt działki zbliżony do prostokąta; działka leży w obszarze uzbrojonym w sieć elektroenergetyczną oraz wodno-kanalizacyjną i gazową; przez działkę przebiega sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia i sieć telekomunikacyjna; teren jest porośnięty roślinnością trawiastą.	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	przetarg	93 000,00

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 01.03.2023 r. do dnia 22.03.2023 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 12.04.2023 r.