

Zarządzenie Nr 72/2023
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 17 maja 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 175/66, położonej w obrębie 6 miasta Chojnowa oraz ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza do sprzedaży w formie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną numerem geodezyjnym 175/66, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Chojnów, położoną przy ul. Legnickiej w obrębie 6 miasta Chojnowa, dla której Sąd Rejonowy w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą nr LE1Z/00014649/9.

2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XLVI/222/2002 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 30 stycznia 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 34 poz. 869 z 27.03.2002 r.) nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 176 KS, dla którego przeznaczono funkcję obsługi komunikacji – zespół garaży samochodowych.

§ 2.

Przetarg ogranicza do właścicieli nieruchomości zabudowanych garażami, przyległych do działki, o której mowa w § 1, tj. do właścicieli działek nr 175/65 oraz nr 175/34, obręb 6.

§ 3.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta


Jan Serkies

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego ograniczonego

| Lp. | Nr działki | Pow. działki w m ² | Nr księgi wieczystej | Położenie | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i sposób jej zagospodarowania | Forma zbycia | Cena nieruchomości w zł (w tym VAT 23%) |
|-----|------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1. | 175/66 | 6 | LE1Z/ 00014649/9 | ul. Legnicka obręb 6 | Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca przerwę między zespołem garaży w zabudowie szeregowej, położona we wschodniej części miasta Chojnowa. Kształt działki w formie prostokąta, działka funkcjonalna po połączeniu z jedną z działek przyległych, korzystna do zabudowy garażowej, leżąca na terenie płaskim. Nieruchomość leży w obszarze uzbrojonym w sieć energetyczną, gazową oraz wodno-kanalizacyjną (sieć miejska). Dostęp do drogi publicznej, stanowiącej ulicę Legnicką, poprzez drogę gruntową, wewnętrzną, bez utrudnień. | 176 KS – teren obsługi komunikacji – zespół garaży samochodowych. Zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie | Przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości zabudowanych garażami, przyległych do działki nr 175/66, tj. do właścicieli działek nr 175/65 i nr 175/34. | 4 000,00 |

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 30.05.2023 r. do dnia 20.06.2023 r.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 11.07.2023 r.