

PROTOKÓŁ NR 23/22
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
z dnia 21 lutego 2022 roku

Posiedzenie Komisji rozpoczęło się o godz. 15.00 w sali nr 4 Urzędu Miejskiego w Chojnowie.

W posiedzeniu komisji wzięli udział:

- | | |
|------------------------|--------------------------|
| 1. Poznar Jerzy | - przewodniczący komisji |
| 2. Czapska Krystyna | - członek |
| 3. Grzech Krzysztof | - członek |
| 4. Kopacki Ryszard | - członek |
| 5. Kulczyc Piotr | - członek |
| 6. Matuszewski Andrzej | - członek |
| 7. Ptak Łukasz | - członek |
| 8. Szaban Bona | - członek. |

Goście:

1. Artur Krakowski – insp. UM

Porządek posiedzenia:

1. Analiza kosztów przebudowy ul. Bielawskiej i ul. Słowiańskiej.
2. Sprawy różne.

„Za” przyjęciem porządku posiedzenia radni głosowali jednomyślnie.

Przewodniczący poinformował, że część materiałów członkowie komisji otrzymali na skrzynki mailowe, a część omówi p. Krakowski.

Ad.1. Analiza kosztów przebudowy ul. Bielawskiej i ul. Słowiańskiej.

Informację dotyczącą kosztów przebudowy ul. Słowiańskiej przedstawił insp. UM Artur Krakowski.

W postępowaniu przetargowym wpłynęło 6 ofert; najkorzystniejszą ofertę złożył Wykonawca „MK Granit” Mariusz Gąsior z Chojnowa na kwotę 271.097,65 zł.

Najwyższą ofertę złożyła firma FOBIS z Lubina na kwotę 419.900,60 zł.

Umowę z firmą MK „Granit” podpisano 24.03.2020 r. z terminem wykonania do 30 czerwca 2020 r. Wykonawca wykonał zadanie w umownym terminie, jednak na skutek skargi niektórych mieszkańców ul. Słowiańskiej o nieprawidłowym wykonaniu drogi, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego wszczął czynności sprawdzające i wyjaśniające. Nałożono na gminę obowiązek wykonania ekspertyzy technicznej mówiącej o wykonaniu przedmiotu zadania zgodnie ze sztuką budowlaną. Chodziło głównie o wykonanie spadków poprzecznych i podłużnych. W wyniku tego powstały roboty dodatkowe na kwotę 34.772,68 zł, polegające na

przebudowie wpustu ulicznego z wpięciem do sieci ogólnospławnej oraz dwa aqua dreny, tak aby już wszystko było w porządku. W związku z tym inwestycja przeciągnęła się do stycznia 2021 r. Odbiór końcowy odbył się już bez uwag.

Analizę kosztów przebudowy ulicy Bielawskiej przygotowaną przez p. Marta Kucfir Naczelnika Wydziału RG odczytał przewodniczący komisji:

Postępowanie o zamówienie publiczne w trybie podstawowym zostało ogłoszone w dniu 09.03.2021 r.

W ramach postępowania do dnia 26.03.2021 r. złożono 6 ofert.

Dwie oferty zostały odrzucone. Zamawiający na realizację zamówienia zamierzał przeznaczyć kwotę 1.000.000,00 zł.

Najniższa oferta wynosiła 663.454,62 zł (oferta odrzucona).

Najwyższa oferta wynosiła 1.148.466,61 zł.

Wyboru dokonano w dniu 06.04.2021 r.

Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Sudeckie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o. z Jeleniej Góry na kwotę 709.385,51 zł.

Umowę zawarto w dniu 13.04.2021 r. na kwotę 709.385,51 zł.

W dniu 05.08.2021 r. sporządzono protokół konieczności na wykonanie robót dodatkowych nie objętych dokumentacją projektowo-kosztorysową na kwotę brutto 17.452,10 zł.

W dniu 05.08.2021 r. zawarto aneks do umowy.

Przebudowa ul. Bielawskiej w Chojnowie z budową parkingów i chodników wraz z wykonaniem sieci oświetlenia ulicznego, przykanalików kanalizacji deszczowej, przełożeniem istniejącego hydrantu obejmowała odcinek od ulicy Dąbrowskiego do ul. Kusocińskiego na długości ok 328 m. Nawierzchnia ulicy wykonana została z masy asfaltowej od ul. Dąbrowskiego do ul. Solskiego, w części od ulicy Solskiego do Kusocińskiego z kostki betonowej.

Zawarta umowa obejmowała budowę 26 miejsc parkingowych i chodników z kostki betonowej, zjazdów oraz placu pod zbiórkę odpadów, wykonanie sieci oświetlenia ulicznego, w związku z tym zamontowano 10 słupów oświetleniowych z oprawami LED, wykonanie odwodnienia poprzez system kanalizacji deszczowej, przełożenie istniejącego hydrantu i przebudowa części infrastruktury telekomunikacyjnej.

Prace na zadaniu Wykonawca rozpoczął w dniu 20.04.2021 r. i zakończył w dniu 13.08.2021 r.

Inwestycja została odebrana z uwagami.

Ostatecznego odbioru końcowego dokonano w dniu 24.09.2021 r.

Łącznie wydatki poniesione w 2021 roku dotyczące realizacji zadania wyniosły 742.606,21 zł i zostały w całości sfinansowane ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych, w tym m.in.:

- koszty realizacji umowy - 726.837,61 zł.
- koszt montażu tablic informacyjnych - 3.591,60 zł.
- koszt nadzoru inwestorskiego - 12.177,00 zł.

Ad.2. Sprawy różne.

Radny Ryszard Kopacki zapytał czy firmy startujące do przetargu na utrzymanie zieleni mają w swoim zakresie również przycinanie żywopłotów? Bo na rogu ul. Kilińskiego i Legnickiej jest żywopłot nie przycinany i gałęzie są już na chodniku.

Insp. Krakowski odpowiedział, że przycinanie żywopłotów jest w zakresie przetargu na utrzymanie zieleni, ale teren ten jest przynależy do sklepu Netto i nie jest objęty przetargiem.

W sprawach różnych dyskutowano również o oświetleniu ulicznym ul. Paderewskiego.

Przewodniczący komisji zwrócił uwagę, aby do przetargu na utrzymanie zieleni na ten rok, ująć teren ul. Bolesławieckiej na skrzyżowaniu z ul. Kopernika (skarpe).

Radny Łukasz Ptak zwrócił się do p. Krakowskiego o sprawdzenie na podwórku SP4 przy ul. Konarskiego od strony wjazdu, drzewa które jest suche.

Radny Andrzej Matuszewski poruszył sprawę uschniętych sosen w dużym parku.

P. Krakowski odpowiedział, że sprawa jest cały czas monitorowana przez p. Świadkiewicza i wydawane są przez Starostwo Powiatowe w Legnicy zezwolenia na usunięcie suchych drzew.

W związku z wyczerpaniem tematów posiedzenia przewodniczący Komisji Rewizyjnej podziękował zebranych i zamknął obrady komisji o godz. 15.30.

**Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej**


Jerzy Poznar

Protokołowała: *Barbara Kuta*