

Zarządzenie Nr 70/2022
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 9 maja 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego działki niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 295/3 położonej w obrębie 6 miasta Chojnowa oraz ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm./, art. 13 ust.1, art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. 2021 poz. 1899 ze zm./ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 295/3 położoną w obrębie 6 miasta Chojnowa, dla której Sąd Rejonowy w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą nr LE1Z/00013613/1. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa nieruchomość ujęta jest jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej komercyjnej (Uchwała Rady Miejskiej w Chojnowie Nr XXI/103/2016 z dnia 30.05.2016 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w mieście Chojnów).

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta


Jan Serkies

Załącznik () Zarządzenia Nr 70/2022 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 09.05.2022 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej działki oznaczonej numerem geodezyjnym 295/3, położonej w obrębie 6 miasta Chojnowa oraz ogłoszenia jej wykazu.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł (w tym VAT 23%)
1.	295/3	3546	LE1Z/ 00013613/1	obręb 6 (przy ul. Legnickiej)	nieruchomość niezabudowana; przedmiotowa działka zlokalizowana jest w południowo-wschodniej części miasta; kształt działki w formie regularnego wieloboku w bezpośrednim sąsiedztwie działki znajdują się obiekty komercyjne oraz nowo wydzielone grunty o funkcji jednorodzinnej, w odległości ok. 150m znajdują się współczesne budynki jednorodzinne oraz bloki wielorodzinne; działka leży w obszarze uzbrojonym w sieć energetyczną oraz wodno-kanalizacyjną; przez działkę przebiega sieć ciepłownicza; teren jest porośnięty roślinnością trawiastą oraz samosiejkami drzew.	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej komercyjnej; zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	przetarg	880 000,00

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 10.05.2022 r. do dnia 31.05.2022 r.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 21.06.2022 r.