

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 81/2022 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 26.05.2022 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanych oznaczonych numerem geodezyjnym 23/35 oraz 23/41, położonych przy ul. Wojska Polskiego, obręb 6 miasta Chojnowa, stanowiących mienie komunalne, w trybie realizacji rozszereń wynikających z art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ogłoszenia wykazu

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli lokali w budynku wielorodzinnym, położonym przy ul. Wojska Polskiego 9, usytuowanym na działce nr 23/21, niespełniającej wymogów działki budowlanej, w wyniku realizacji rozszereń z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami

Lp.	Położenie	Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Nabywca
1.	ul. Wojska Polskiego	LEIZ /00014649/9	23/35	0,0055 ha	nieruchomość niezabudowana, według mapy zasadniczej wzdłuż działki przebiega przyłącze kanalizacyjne do sąsiedniego budynku gospodarczego	teren oznaczony symbolem 31.1.U,KS – teren nieuciążliwych usług komercyjnych oraz obsługi komunikacji samochodowej, z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej oraz dróg wewnętrznych	6 391,46 zł	właściciel lokalu nr 1 w udziale 19/100
2.	ul. Wojska Polskiego	LEIZ /00013613/1	23/41	0,0210 ha	nieruchomość niezabudowana, znajduje się na niej teren zieleni, chodnik, podwórze, a na granicy działki z pasem drogowym ogrodzenie, według mapy zasadniczej zawiera przyłącza wodne, gazowe, elektroenergetyczne oraz telefoniczne	teren oznaczony symbolem 206 M, U – teren zabudowy mieszkaniowej i usług	5 382, 28 zł 11 773,74 zł 10 091,79 zł	właściciel lokalu nr 2 w udziale 16/100 właściciel lokalu nr 3 w udziale 35/100 współwłaściciele lokalu nr 4 w udziale 30/100

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 31.05.2022 r. do dnia 21.06.2022 r.

2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 12.07.2022 r.

3. Podane w wykazie ceny obowiązują do dnia 14.01.2023 r.

4. Do podanych cen stosuje się bonifikatę w wysokości 98% zgodnie z §9 Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r.