

Protokół ze wspólnego posiedzenia
Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Infrastruktury oraz Komisji
Zdrowia, Ochrony Środowiska i Spraw Społecznych
z dnia 26 października 2022 roku

Przewodnicząca Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Infrastruktury otworzyła posiedzenie o godz. 15.45, a następnie powitała przybyłych członków obu komisji. Posiedzenie odbyło się w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w pok. nr 4.

Obecni:

- | | |
|------------------------------|----------------------------------|
| 1. Czapska Krystyna | - Przewodnicząca Komisji Budżetu |
| 2. Kopacki Ryszard | - członek |
| 3. Kowalczyk Mariusz | - członek |
| 4. Kulczyc Piotr | - członek |
| 5. Kułacz Barbara | - członek |
| 6. Łukaszewski Marek | - członek |
| 7. Matuszewski Andrzej | - członek |
| 8. Poznar Jerzy | - członek |
| 9. Grzech Krzysztof | - Przewodniczący Komisji Zdrowia |
| 10. Barna Danuta | - członek |
| 11. Ptak Łukasz | - członek |
| 12. Skowroński Jan | - członek |
| 13. Skalski Antoni | - członek |
| 14. Tarkowska-Bielak Paulina | - członek. |

Goście:

1. Marta Kucfir – Naczelnik Wydziału RG.

Porządek posiedzenia:

1. Informacja o realizacji inwestycji.
2. Sprawy różne.

„Za” przyjęciem porządku posiedzenia głosowano jednomyślnie.

Ad.1. Informacja o przebiegu realizacji przetargów na inwestycje i remonty.

Informację przedstawiła Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego Marta Kucfir. Zadania inwestycyjne w 2022 roku:

1. Zakończono i odebrano roboty budowlane obejmujące przebudowę istniejącego zbiornika na komorę tlenowej stabilizacji osadu nadmiernego na terenie oczyszczalni ścieków w Goliszowie w ramach zadania „**Modernizacja oczyszczalni ścieków**”. Wykonawcą zadania była firma Hydrowodkan Sp. z o.o. z Poznania. Wartość zadania 1.290.746,38 zł. Zadanie zostało sfinansowane w wys. 300.000,00 zł z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych z przeznaczeniem na dofinansowanie inwestycji i zakupów inwestycyjnych w miejscowościach, w których funkcjonowały

niegdyś zlikwidowane państwowe przedsiębiorstwa gospodarki rolnej oraz w wys. 450.000,00 zł, ze środków pierwszego naboru wniosków z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.

2. „Przebudowa ulic Sikorskiego, Boh. Powst. Warszawskiego, Królowej Jadwigi, Konarskiego, Andersa, Gen. Maczka i budowa parkingu przy ul. Kilińskiego w Chojnowie”.

Postępowanie o udzielenie zamówienia zostało ogłoszone 25.01.2022 r. Do dnia 17.02.2022 r. złożona została 1 oferta. Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonano w dniu 24.02.2022 r. Umowa z Wykonawcą firmą BUDROMOS J.T. Bieńkowscy Sp.J. z Legnicy została zawarta w dniu 07.03.2022 r. Wartość umowy 4.915.126,38 zł. Termin realizacji 8 miesięcy. Gmina Miejska Chojnów otrzymała promesę inwestycyjną z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w wys. 4.446.000,00 zł.

26.10.2022 r. został zawarty aneks do umowy w związku z robotami dodatkowymi na kwotę 15.893,19 zł. Tym samym wartość zadania zwiększyła się do kwoty 4.931.019,57 zł.

Zadanie nr 1: Przebudowa ulicy Sikorskiego i ulicy Bohaterów Powstania Warszawskiego wraz z budową parkingów i chodników oraz wykonaniem sieci oświetlenia ulicznego i przykanalików kanalizacji deszczowej w Chojnowie, obręb 0006, jedn. ewid. 020901_1 Chojnów, dz. nr 295/1, 219/12, 219/9, 288, 287/4, 287/3, 287/2, 289/4, 219/14, 254, 219/10, 219/11, 221, 219/15.

Wartość zadania 1.909.078,76 złotych.

Zadanie nr 2: Przebudowa ulicy Królowej Jadwigi i ulicy S. Konarskiego wraz z budową chodnika oraz zatoki postojowej w pasie drogowym, budowa instalacji kanalizacji deszczowej, sieci oświetlenia, przebudowa istniejącego zjazdu z drogi gminnej oraz budowa parkingu obejmującej 10 nowych miejsc parkingowych, obręb 0004, jedn. ewid. 020901_1 Chojnów, dz. nr 304/3, 304/9, 305, 311/7, 313, 439.

Wartość zadania po zawartym aneksie 870.661,80 złotych.

Zadanie nr 3: Przebudowa ulicy Andersa i ulicy Gen. Maczka w zakresie zmiany nawierzchni dróg o łącznej długości 200 m oraz budowa przykanalików kanalizacji deszczowej, obręb 0006, jedn. ewid. 020901_1 Chojnów, dz. nr 295/29, 295,2, 141/8, 142/20.

Wartość zadania 650.241,54 zł.

Zadanie nr 4: Budowa parkingu przy ul. Kilińskiego (30 miejsc parkingowych w tym 2 dla osób niepełnosprawnych), przebudowa zjazdu na drogę gminną (dz. nr 59), budowa chodników, remont nawierzchni istniejących chodników i komunikacji wewnętrznej, przebudowa instalacji kanalizacji deszczowej oraz wykonanie instalacji oświetlenia, rozbiórka części istniejących utwardzeń, obręb 0006, jedn. ewid. 020901_1 Chojnów, dz. 37/3, 59.

Wartość zadania 1.501.037,47 zł.

3. „Przebudowa ul. Jerzmanowickiej w Chojnowie”.

Postępowanie zostało ogłoszone 23.06.2022 r. W ramach prowadzonego postępowania zostały złożone 2 oferty. Wyboru dokonano w dniu 21.07.2022 r.

Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma AS ROADS Sp. z o.o. z siedzibą w Legnicy.

Umowę zawarto w dniu 28.07.2022 r. Wartość umowy 1.742.910,00 zł.

Dofinansowanie po przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia wynosi 1.423.828,32 zł, co stanowi 80% wartości zadania.

4. Zawarto umowę na dostawę oraz montaż masztu flagowego o wysokości 6 metrów, 2-segmentowego aluminiowego (srebrny–anoda), z zamkiem i windtrackerem, linką wewnątrz masztu, maskownicą wspornika zawiasowego, kopułką solarna LED oraz kosztami montażu w fundamencie betonowym i transportu wraz z flagą poliestrową poziomą Polski. Umowę zawarto z firmą ERGET Sp. z o.o. w Chojnowie. Wartość umowy 9.800,64 zł. Pozyskano dofinansowanie w ramach projektu „Pod Białoczerwoną” w wys. 8.000,00 zł.

5. Zawarto umowę na dostawę i montaż 77 szt. żarówek LED o mocy 35W z redukcją mocy o 35% montowane w kinkietach i oprawach parkowych na ul. Rynek, ul. Ściegiennego, ul. Rejtana, Grottgera oraz teren basenu Miejskiego oraz 4 szt. opraw LEG o mocy 50 W z redukcją mocy o 35% na słupach przy Basenie Miejskim.

Umowę zawarto z firmą MAR-KOP Zbigniew Marciniszyn z siedziba w Chojnowie, wartość umowy 37.890,00 zł.

6. Odnowienie pomnika grobu ks. Adama Łańcuckiego zostało wykonane przez firmę Polers. Dodatkowo odnowiono litery na tablicy nagrobkowej oraz pracownicy zatrudnieni w ramach prac interwencyjnych ułożyli kostkę przed grobem. Dotychczas koszty poniesione przez Gminę Miejską Chojnów wynoszą około 4.000,00 zł.

W trakcie przygotowania są następujące postępowania:

1. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej ogólnospławnej w Chojnowie – etap II (ul. Sikorskiego).
2. Budowa sieci wodociągowej z pompownią wody i kanalizacji sanitarnej w ul. Leśnej i Wrzosowej w Chojnowie.
3. Wykonanie instalacji elektrycznych i niskoprądowych dla głównego budynku Szkoły Podstawowej nr 4 przy ul. Konarskiego w Chojnowie.
4. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Goliszowie - etap II”.

Dokumentacja projektowa:

1. Wykonano projekt zagospodarowania terenu w zakresie przebiegu ścieżek parkowych z towarzyszącą im małą architekturą w Parku Piastowskim w Chojnowie.

Wykonawcą była firma Zakład Usługowo-Budowlany „PROKOBUD” z siedzibą w Lwówku Śląskim. Koszt wykonania dokumentacji 3.000,00 zł.

2. Wykonano dokumentację projektowo-kosztorysową oraz uzyskano pozwolenie na budowę oświetlenia drogowego w miejscowości Chojnów ul. Pogodna, Radosna i Miła. Wykonawcą była firma ELWIBOR Wiesław Borkowski z siedzibą w Lubaniu. Koszt 7.134,00 zł.

3. Wykonano dokumentację projektowo-kosztorysową oraz uzyskano pozwolenie na budowę oświetlenia drogowego w miejscowości Chojnów ul. Leśna. Wykonawcą była firma ELWIBOR Wiesław Borkowski z siedzibą w Lubaniu. Koszt 7.134,00 zł.

4. Wykonano dokumentację projektowo-kosztorysową dla zadania pn.: Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej ogólnospławnej w Chojnowie – etap II (ul. Sikorskiego). Umowę zawarto z firma LC-ECOLSYSTEM Czesław Nahrebecki we Wrocławiu. Wartość umowy 12.546,00 zł.

5. Wykonano dokumentację projektowo-kosztorysową dla zadania pn.: Budowa sieci wodociągowej z pompownią wody i kanalizacji sanitarnej w ul. Leśnej i Wrzosowej w Chojnowie. Umowę zawarto z firma LC-ECOLSYSTEM Czesław Nahrebecki we Wrocławiu. Wartość umowy 8.160,00 zł.

6. W trakcie realizacji jest opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej przebudowy sceny wraz z zagospodarowaniem terenu w Parku Piastowskim. Umowę zawarto z firmą ZAKŁAD USŁUG BUDOWLANO-PROJEKTOWYCH „PIAST-PROJEKT” z siedzibą w Legnicy. Wartość umowy 29.550,00 zł.

7. W trakcie realizacji jest opracowanie projektu zagospodarowania terenu w zakresie budowy małej architektury, tj. bezobsługowego parku linowego na terenie rekreacyjnym przy MOKSiR. Umowę zawarto z firmą ZAKŁAD USŁUG BUDOWLANO PROJEKTOWYCH „PIAST-PROJEKT” z siedzibą w Legnicy. Wartość umowy 4.700,00 zł.

8. Zawarto umowę na opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla zadania: „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Goliszowie - etap II” z firmą Przedsiębiorstwo Budowlano-Remontowe „BUDREM” Piotr Hodowany z siedzibą w Kruszyńcu. Wartość umowy 61.500 zł.

9. W trakcie realizacji jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej (budowlano-wykonawczej) z wszelkimi uzgodnieniami, w tym uzyskaniem decyzji pozwolenia na wykonanie prac budowlanych dla przedsięwzięcia inwestycyjnego obejmującego Przebudowę budynku byłej szkoły podstawowej przy ul. Kościuszki w Chojnowie dz. nr 62, obręb 0004, na potrzeby utworzenia Centrum Integracji Społecznej i Edukacyjnej wraz ze zmianą funkcji

i sposobu użytkowania obiektu. Umowa została zawarta z firmą ARCHIPROJEKT Włodzimierz Banaś z siedzibą w Lubinie. Wartość umowy 125.706,00 zł.

Ad.2. Sprawy różne.

Spraw różnych nie było.

W związku z wyczerpaniem tematów posiedzenia przewodnicząca komisji podziękowała zebranych i zamknęła posiedzenie komisji. Posiedzenie zakończono godz. 16.10.

Przewodniczący
Komisji Zdrowia, Ochrony Środowiska
i Spraw Społecznych

Krzysztof Grzech

Przewodnicząca
Komisji Budżetu, Rozwoju
Gospodarczego i Infrastruktury

Krystyna Czapska

Protokołowała: *Barbara Kuta*