

**Zarządzenie Nr 74/2021**  
**Burmistrza Miasta Chojnowa**  
**z dnia 12 maja 2021 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego działek niezabudowanych oznaczonych numerami geodezyjnymi 12/18, 12/19, 12/20, 12/21 i 12/22, położonych w obrębie 3 miasta Chojnowa przy ulicach Stanisława Wyspiańskiego - Gabrieli Zapolskiej oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm./, art. 13 ust.1, art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990/ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego działki oznaczone numerami geodezyjnymi 12/18, 12/19, 12/20, 12/21 i 12/22, położone w obrębie 3 miasta Chojnowa przy ul. Stanisława Wyspiańskiego – Gabrieli Zapolskiej, dla których Sąd Rejonowy w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą nr LE1Z/00013611/7.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chojnowa nieruchomości ujęte są jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dopuszczalne nieuciążliwe usługi komercyjne – wyłącznie wbudowane w budynku mieszkalnym (Uchwała Rady Miejskiej w Chojnowie Nr XXI/103/2016 z dnia 30.05.2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego staromiejskiego zespołu zabudowy śródmieścia miasta Chojnowa).

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Miasta**

  
**Jan Serkies**

Załącznik Zarządzenia Nr 74/2021 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 12.05.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanych działek oznaczonych numerami geodezyjnymi 12/18, 12/19, 12/20, 12/21 i 12/22, położonych w obrębie 3 miasta Chojnowa przy ul. Stanisława Wyspiańskiego - Gabrieli Zapolskiej oraz ogłoszenia ich wykazu

**WYKAZ**  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł (w tym VAT 23%)
1.	12/18	634	LE1Z/ 00013611/7	ul. Stanisława Wyspiańskiego	nieruchomość niezabudowana	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; dopuszczalne nieuciążliwe usługi komercyjne – wyłącznie wbudowane w budynku mieszkalnym; zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	przetarg	72 000,00
2.	12/19	640	LE1Z/ 00013611/7	zbieg ulic G. Zapolskiej – St. Wyspiańskiego	nieruchomość niezabudowana	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; dopuszczalne nieuciążliwe usługi komercyjne – wyłącznie wbudowane w budynku mieszkalnym; zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	przetarg	72 500,00
3.	12/20	794	LE1Z/ 00013611/7	ul. Gabrieli Zapolskiej	nieruchomość niezabudowana	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; dopuszczalne nieuciążliwe usługi komercyjne – wyłącznie wbudowane w budynku mieszkalnym; zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	przetarg	89 300,00

4.	12/21	797	LE1Z/ 00013611/7	ul. Gabrieli Zapolskiej	nieruchomość niezabudowana	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; dopuszczalne nieuciążliwe usługi komercyjne – wyłącznie wbudowane w budynku mieszkalnym; zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	przetarg	89 500,00
5.	12/22	788	LE1Z/ 00013611/7	ul. Gabrieli Zapolskiej	nieruchomość niezabudowana	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; dopuszczalne nieuciążliwe usługi komercyjne – wyłącznie wbudowane w budynku mieszkalnym; zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	przetarg	89 000,00

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 17-05-2021 r. do dnia 07-06-2021 r.

2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 28-06-2021 r.