Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 157/2021 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 08.11.2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców nieruchomości zabudowanych garażami, położonych przy ul. Wincentego Witosa i ul. Kolejowej - obręb 4 m. Chojnowa stanowiących mienie komunalne oraz ogłoszenia wykazu.

**WYKAZ**

nieruchomości zabudowanych garażami przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie | Nr księgi wieczystej | Numer działki | Powierzchnia działki | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Wartość nieruchomości | Nabywca |
| 1.  2. | ul. Wincentego Witosa, obręb 4  ul. Kolejowa | LE1Z  /00014307/0  LE1Z  /00034824/6  LE1Z  /00015216/2 | 33/15  33/28  56/31 | 0,0020 ha  0,0106 ha – 1/11 udz.  0,0202 ha – udz. 1/10 | garaż –  pow. użytkowa 16,85 m2  boks garażowy  nr 8  w zabudowie szeregowej –  pow. użytkowa 18,00 m2 | zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz nieuciążliwe usługi komercyjne,  zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi | 22 100,00 zł  21 100,00 zł | najemca garażu  najemca garażu |

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 09.11.2021r. do dnia 30.11.2021r.

2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 21.12.2021r.

3. Podane w wykazie ceny obowiązują do dnia : poz. 1 - 05.10.2022r., poz. 2 - 28.10.2022r.

4. Sprzedaż zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.